

**Перечень
работ и услуг общего имущества собственников помещений в многоквартирных
домах Еманжелинского сельского поселения за 2014 год**

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (тыс. руб.)
<i>Зимний период</i>		
Сдвигание свежевыпавшего снега	1 раз в сутки	1,052
Очистка территории с усовершенствованием покрытием от уплотненного снега	1 раз в неделю	
Очистка урн от мусора	ежедневно	
Подсыпка территории от наледи	1 раз в неделю	
<i>Летний период</i>		
Подметание территории	3 раза в неделю	1,052
Уборка газонов от мусора. Очистка урн от мусора.	ежедневно	
Очистка и текущий ремонт элементов благоустройства (в том числе детских и спортивных площадок)	1 раз в год	
Скашивание газона	по мере необходимости	
ИТОГО		
Ремонт разбитых окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в сутки (зимой) и 1 раз в месяц (летом)	0,905
Промывка, испытание систем центрального отопления, промывка системы под давлением.	1 раз в год	
Ремонт и утепление входных дверей	по мере необходимости	
Прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния продухов цоколях здания	1 раз в год	
ИТОГО		
Проверки оболочки заземления электрокабеля, оборудования в соответствии	с техническими требованиями	1,561
Восстановление герметичности участков трубопровода и соединительных элементов в случае их разгерметизации, элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	по мере необходимости	
Проверка работоспособности оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов относящихся к общему имуществу	по мере необходимости	
Проверка исправности запорной арматуры.	в соответствии с техническими требованиями	
Регулировка системы отопления	по мере необходимости	
Проверка вентиляционных каналов	1 раз в год	
Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, слуховых окон, люков, лазов на крышу.	1 раз в год	
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов и их устранение	1 раз в год	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных дверных заполнений в помещениях	в течении года	
Обслуживание, проверка обще домовых приборов учета	В соответствии с техническим паспортом	
ИТОГО		
Вывоз твердых бытовых отходов	по мере необходимости	
ВСЕГО		3,518