ОТЧЕТ ГЛАВЫ НОВОБАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

О РАБОТЕ ОМС В 2015 ГОДУ

Новобатуринское сельское поселение является муниципальным образованием, которое входит в состав Еткульского муниципального района Челябинской области . В состав территории поселения входит населенный пункт п. Новобатурино. Новобатуринском сельском поселении зарегистрировано на 01.01.2016 г. – 676 чел

Из них: пенсионеры – 191чел.

трудоспособное население – 341 чел

дети до 14 лет - 122 чел

подростки от 14 до 18 лет – 22 чел.

Молодежь до 30 лет – 58 чел.

Зарегистрировано по месту жительства в 2015 г. – 18 чел.

Снято с регистрационного учета - 22 чел.

Рождаемость – 10 чел.

Смертность – 2 чел.

Администрацией поселения в 2015 году выдано 414 справки, издано 55 постановлений, 76 распоряжения по основному месту деятельности. Советом депутатов принято 60 решений, проведено 12 заседаний.

Всего в 2015 году в администрацию Новобатуринского сельского поселения поступило 45 обращения граждан . Из них 30 – устных и 15 письменных . На устные обращения ответы были даны непосредственно на приеме главы поселения. На письменные обращения, в установленные законодательствам сроки, были даны ответы и разъяснения.

В поселении функционирует 1 средняя школа с численностью учащихся 160 чел. Имеется дет. сад. « Петушок» с посещаемостью 85 чел. ( 4 группы), из них детей г. Коркино 43 чел.

Один магазин, почтовое отделение, сауна, ДК, библиотека, ФАП, пекарня.

* - Налог на доходы с физических лиц при плане **288 тысяч 916 рублей,** фактически поступило **247 тыс. 500 руб**. Выполнено **85,6 % .**
* Налог на имущество при плане **232 тыс. рублей** фактически собрано **163 тыс. 450рублей.** Выполнение **70,4%.**
* - Налог на землю при плане **300тыс. рублей** поступило **187 тыс.900 рублей.** Исполнение **62,5%.**
* - Аренда имущества при плане **152 тыс.970 руб**. фактически собрано **249 тыс. 550рублей**, Исполнение - **163 %.**

**Земельный вопрос.**

В Новобатуринском сельском поселении в 2015 году в собственности у граждан находятся 118 земельных участков, используемых для ведения ЛПХ и индивидуального жилищного строительства , **2** земельных участка проданы на аукционе, **1** выдан многодетной семье бесплатно, 2 земельных участка разделены и им присвоены новые адреса. Пять земельных участков находятся в аренде под индивидуальное жилищное строительство, девять в аренде под огородничество и два участка в аренде для ведения ЛПХ.

Главная проблема в том, что ресурс земельных участков в границах плана генеральной застройки поселка почти исчерпан. Примыкание вплотную к границам поселка земель сельхоз. назначения и гос. лес. фонда, ещё больше затрудняет ситуацию, так как перевод этих земель под земли для строительства, требует много времени и денежных средств. Изготовление нового генерального плана застройки поселка, стоимостью 1,5 млн. рублей , пока не выполнимая задача.

Задолженность населения по налогу на имущество на 01.02.2016 г. составила 91 тыс. 142 рублей. Задолженность по налогу на землю составляет 5490 рублей.

Много времени, сил, средств было затрачено на обустройство нашего жилищно – коммунального хозяйства. Если с ресерсоснабжающими организациями в поселении в последний год ситуация относительно стабилизировалась, то жилищный фонд 13 МКД желает быть лучшем. В 2015 году управляющая компания « Интерьер» г. Коркино заключила договора с нашими жильцами МКД. Теперь необходимо выстраивать совместную работу по решению многочисленных проблем.

**Тееплоснабжение**

Уже третий отопительный сезон нас обслуживает специализированная организация ОАО « Челябкоммунэнерго» , с которой в 2014 году заключен 5 – летний долгосрочный договор аренды муниципального имущества для осуществления их деятельности. В летний период ремонтным звеном, совместно со слесарями Булдашовым В.А.и Кузьмичевым С.В., были выполнены мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону. Технологические изменения, сделанные в оборудовании котельной, позволили поднять рабочее давление в теплотрассе . Производилась опрессовка теплотрассы, ее ревизия, утепление нарушенных участков, заменена теплотруба на вводе в здание ФАП. В текущем отопительном периоде обслуживающим персоналом выдерживается температурный график подачи тепловой энергии. Но нужна и встречная положительная работа управляющей компании по ремонту внутренних тепловых сетей МКД, ревизии запорной арматуры и другого оборудования т.к. тепло в квартирах зависит не только от работы котельной, но и от правильного, грамотного распределения его внутри дома. Получение актов готовности домов к новому зимнему периоду – это серьезный объем работы на лето 2016 года. Общая сумма задолженности жильцов МКД за тепловую энергию перед ОАО « Челябкоммунэнерго» на 15.02.2016 год составила **460 тыс. 430 рублей.** Это недопустимо. Платить нужно своевременно. Так как наши долги создают задолженность теплоснабжающей организации за природный газ перед Ново ТЭКом в итоге: начало нового отопительного сезона в сентябре 2016 года будет под срывом. Газовые службы ставят вопрос жестко: пока не рассчитаетесь по долгам – новых поставок природного газа не будет.

**Водоснабжение и водоотведение**

С сентября 2013 года Еткульский районный водоканал ( директор Быхун А.В.) продолжает свою деятельность по улучшению водоснабжения и водоотведения нашего поселка . Районной администрацией из бюджета была оказана финансовая помощь в **размере 275 тыс. рублей** на замену водовода по ул. Луговая . Из бюджета поселения была выделена сумма в размере **160 тыс. рублей** на капитальный ремонт водовода по пер. Сиреневый. Работники ЕРВ произвели укладку полиэтиленовой трубы и подключение домов по ул. Луговая и пер. Сиреневый в августе 2015 года . В летний период 2016 года планируется продолжить работы по капитальному ремонту водосетей. Для этих целей Еткульским районным водоканалом , совместно с администрацией, разработаны сметы , прошедшие гос. экспертизу на ремонт водоводов по ул. Солнечная, на МКД домах, возле дома № 18.

Серьезной проблемой остается состояние канализационных сетей поселка, канализационной напорной станции отводящих сетей от КНС поселка до КНС дальняя птицефабрики.

Предстоит большая поэтапная работа по капитальному ремонту колодцев и сетей. Попадание сточных грунтовых вод в провалившиеся канализационные колодцы в затянувшийся дождливый период лета 2014 года создало большие долги ООО ЕРВ перед ООО « Регион – Сервис» - организаций принимающей стоки поселка в г. Коркино. Для покрытия убытков ООО Еткульскому районному водоканалу в 2015 году из бюджета поселения было **выделено 520 тыс. рублей**. С целью устранения подобных ситуаций работниками ЕРВ, совместно с администрацией поселения, был произведен капитальный ремонт части канализационных колодцев по ул. Садовая и по направлению к ул. Лесная на сумму **200 тыс. рублей**. Во избежание попадания грунтовых вод в канализационные колодцы в низменной части ул. Лесная смонтирована ливневая канализация на сумму **89 тыс. рублей**. Анализ ситуации движения весенних грунтовых вод 2016 года покажет: над чем нам предстоит работать дальше – вторым этапом. Но уже сейчас не дожидаясь весны совместными усилиями готовится смета на капитальный ремонт канализационного коллектора от точки пометохранилища до КНС дальняя 800 метров. Без финансовой помощи района данный проект не осуществить , т.к. цена этого вопроса **1 млн. и более рублей.**  В марте 2015 года на средства поселения была произведена капитальная промывка основных канализационных сетей на многоквартирных застройках **на сумму 72 тыс. рублей,** на части улицы Садовая на сумму **23 тыс. рублей**. Это позволило снять напряженность по участившимся засорам системы водоотведения.

В летний период будут продолжены работы по КНС: ревизия фекальных насосов , задвижек , ремонт части электрооборудования, чистка отстойника. В 2015 году капитально отремонтированы лестничные марши в нижней части сооружения.

Для успешного проведения ремонтных работ нужны оборотные денежные средства. А задолженность нашего населения по платежам перед водоканалом на 16.02.2016 г. **составляет 208 тыс. 990 рублей.** Этонедопустимо. Платить надо ежемесячно.

Следует помнить, что питьевая вода у нас покупная. Не смотря на наши задолженности , ООО « Равис» п/ф « Сосновская» бесперебойно поставляет нам воду. Управляющий отделением « Еткульский» Н.П. Брюшков, специалисты Ахмедзянов А.Г., Ершков Н.Н., Васютин В.Н., Кожемяко постоянно помогают в решении возникающих проблем своими знаниями , техникой, советами. Режим экономного потребления питьевой воды будет внедряться постоянно. Исполнение 261 ФЗ « О ресурсосбережении» обязателен для всех . По сокращению потерь нераспределенной воды у нас есть над чем работать : это и потеря воды на трассах , и самовольные врезки, и часть других проблем.

**Капитальный ремонт МКД**

В 2015 году в Региональный оператор капитального ремонта МКД Челябинской области подготовил сметы на кап. ремонт кровли д. № 9 и д. № 10 п. Новобатурино. Согласно проведенной конкурсной процедуры была определена подрядная организация на выполнение данных работ - ООО Информтехника», которая приступила к работе в октябре месяце. В связи с неблагоприятными условиями, установлением снежного покрова на крышах МКД работы были остановлены . В апреле – мае 2016 года они будут завершены.

**Благоустройство**

В 2015 году проводились субботники по очистке территории от мусора. В летний период производился обкос травы на газонах и прилегающей территории к школе, МКД, ДК. Администрацией и депутатами проводились индивидуальные беседы с домовладельцами по наведению санитарного порядка. Ко Дню 70- летия Победы, совместными усилиями, на площади Дома Культуры установлен мемориальный знак « Защитникам Отечества», благоустроена прилегающая территория на **сумму 100 тыс. рублей**. Еткульским ДРСУ была сделана дорожная разметка на сумму **9 тыс. 130 руб**. Производилось обкашивание обочин дорог на **сумму 11 тыс. 950 рублей**. Экскаватором водоканала был углублен водоотвод возле дома № 9. В зимний период осуществлялась чистка дорог от снега. На эти работы израсходовано **60827 рублей**. Еткульским ДРСУ была произведена отсыпка, грейдировка обочин и дорог щебнем части ул. Солнечная, возле школы, направление к ул. Лесная на общую сумму **42 тыс. рублей**. Совместными усилиями начали благоустройство школьного стадиона . Особая благодарность Брюшкову Николаю Петровичу за шефствую помощь школе в выделении песка, техники и т.д. В 2015 году закуплены контейнеры для хранения ТБО на сумму **43 тыс. рублей**. Не хватает средств на обустройство самих контейнерных площадок, но эта работа обязательно будет продолжена . В закон Челябинской области « Об административных правонарушениях» были внесены изменения по благоустройству , поэтому административная комиссия района и поселения будет применять более жесткие меры в предстоящий летний период к нарушителям « Правил обеспечения благоустройства и озеленения на территории Новобатуринского сельского поселения». Чистота нашего поселка зависит от нас.

**Социальная зашита**

На территории поселения проживают граждане с различной категорией льгот. Сотрудник социальной службы обслуживает на дому 5 человек. В 2015 году по программе « Помощь ветеранам» на ремонт жилья было выделено **40 тыс. рублей** . Перед новогодними праздниками дети получили бесплатные подарки в количестве 125 шт. из на сумму **14000 рублей**.

Специалистом социальной защиты нашего поселка Евдокимовой Л.И. была проведена большая работа по налаживанию контакта с пожилыми гражданами поселка в виде консультаций , оформлении субсидий, составление необходимых актов и т.д.

Советом ветеранов были организованы и проведены мероприятия посвященные Дню Победы , Дню Пожилого человека, Дню Матери, Дню защитника Отечества. Ветераны активно сотрудничают со школой , проводят совместные мероприятия.

**Медицинское обслуживание**

Посещение ФАП п. Новобатурино в 2015 году составило 5910 чел.

Вызовы на дом - 1267 чел., процедуры - 2260 чел., физ. Кабинет – 865 чел. В стационар отправлено 28 чел. Отправлено больных на консультацию к специалистам 367 чел.

Вызовы скорой помощи – 217 чел.

**Культура**

Расходы на содержание ДК в 2015 году составили 1 млн. 424 тыс. рублей. В них включена зар. плата, коммунальные услуги, налоги.

Всего проведено мероприятий – 247, для детей - 152, для молодежи – 57, Платных мероприятий – 21, посетило их 1194 чел., заработали - 53685 рублей.

Проблемы хозяйственного плана здания ДК решаются по наличию денежных средств. Благодаря финансовой помощи Главы района в размере **961 тыс. 860 рублей**, в 2015 году была решена главная проблема здания - капитальный ремонт кровли по новой технологии. В целях снижения затрат на коммунальные расходы, установлен теплосчетчик на **сумму 120 тыс. рублей**.

Произведена замена труб системы канализации на **сумму 31 тыс. рублей**. В настоящее время готовятся сметы на ремонт потолка, стен, пола зрительного зала. Но без финансовой помощи районной администрации нам не осилить эти объемные виды работ. В текущем году будем монтировать пожарную сигнализацию здания ДК и ряд других моментов по требованию пожарной инспекции.

**Библиотека**

Всего читателей –711 чел., из них 409чел. – взрослое население, дети – 302 . Проведено мероприятий всего 288.

**Спорт**

Спортсмены нашего поселка постоянно участвуют в районных летних и зимних соревнованиях . Так футболисты на соревнованиях по мини – футболу в сентябре месяце на приз Бектышской птицефабрики заняли II место.

**Электроснабжение**

Наши сети обслуживает Еткульскийфилиал «Челябэнерго» ОАО МРСК « Урала».

Все аварийные ситуации устраняют своевременно. В целом состояние электросетей необходимо улучшать. В этих целях районные электросети смонтировали СИП от подстанции на ул. Цветочная до дома № 7. Подготовлена тех . документация и будет запущена в скором времени отдельная электролиния к пекарне. Производилась перетяжка старых электролиний по ул. Лесная, Садовая, пер. Сиреневый, обрезка деревьев, там где это необходимо.

В ближайшее время совместными усилиями необходимо решать две серьезные проблемы:

* Подготовка технической документации и монтаж второго ввода ( резервной электролинии) от ТП 1364 110 кв. до ТП 1355 п. Новобатурино.
* Подключение многоквартирных домов к воздушной электролинии через официально принятые в работу – общедомовые приборы электроучета.

**Уличное освещение**

В 2015 году был произведен монтаж провода СИП и светильников уличного освещения по ул. Садовая с установкой отдельного узла учета и заключением соответствующего договора. В этом году начнется монтаж по ул. Цветочная.