к постановлению администрации Еткульского муниципального района от «10» марта 2017 года № 96-а

**ПОРЯДОК И СРОКИ**

 представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе

**(далее Порядок)**

1. **Общие положения**
2. 1 Настоящий Порядок определяет процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе
	1. Основные понятия, используемые при подготовке Порядка.

Дворовые территории многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Муниципальные территории общего пользования - территории, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами.

Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также граждане, организации, предлагающие благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования.

Предложение (заявка) - заявка на участие в отборе дворовых территорий, наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования по форме согласно Приложению №2 и Приложению №3 к настоящему Порядку.

Управляющая организация - организация (УК, ТСЖ, ЖСК и т.д.), управляющая многоквартирным домом, расположенным в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Общественная комиссия - комиссия, созданная на муниципальном уровне для конкурсного отбора дворовых территории, контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды», организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, в состав которой входят представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций и иных заинтересованных лиц.

Элементы благоустройства территории - декоративные, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, информационные конструкции, некапитальные нестационарные сооружения, используемые как составные части благоустройства.

Дизайн-проект благоустройства территории - документация, содержащая описание проекта благоустройства территории в текстовой и графической форме, определяющая проектные решения по функциональному зонированию территории, благоустройству каждой из зон, а также включающая перечень и стоимость работ.

Функциональное зонирование дворовой территории - выделение в процессе проектирования участков дворовой территории, различных по своему функциональному

назначению (зона спорта, детская зона, зона отдыха, хозяйственная зона, зона парковки автотранспорта и т. д.).

**Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий** -

перечень работ по созданию нормируемого комплекса элементов благоустройства дворовой территории, устанавливаемый региональной программой Челябинской области формирования современной городской среды на 2017 года, к которым отнесены:

* ремонт дворовых проездов;
* ремонт и оборудование тротуаров и пешеходных дорожек;
* обеспечение освещение дворовой территории;
* установка скамеек, урн для мусора и информационных стендов.

**Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий** -

перечень работ, устанавливаемый региональной программой Челябинской области формирования современной городской среды на 2017 года, к которым отнесены:

* оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и досуга, площадок для выгула домашних животных;
* оборудование автомобильных парковок;
* установка малых архитектурных форм (далее - МАФ);
* работы по озеленению дворовой территории
* работы по озеленению дворовой территории.
* иные виды работ.
1. **Формы участия граждан в обсуждении**

Предложения заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 2 или приложению №3 к настоящему Порядку.

1. **Порядок и сроки внесения гражданами предложений**
2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе принимаются до 14 апреля.
3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе принимаются от представителей (избранных согласно протокола) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий, в том числе следующую информацию:
* решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе;
* перечень работ по благоустройству дворовой территории;
* форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
* условие о включении / не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.
* избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн -проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания от организации, содержащих дизайн -проект.

В дизайн-проект благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Еткульского муниципального района включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

3.3. Заявки принимаются управлением строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района в рабочие дни с 8.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч) по адресу: с. Еткуль, ул. Ленина, 34, каб. 7. Телефон для справок: 8 (35145) 2-12-34, e-mail: architektura\_etk@mail.ru

**4. Порядок рассмотрения предложений граждан**

1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе создается общественная комиссия.
2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.
3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.
4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.
5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

* общее количество поступивших предложений;
* количество и содержание поступивших предложений оставленных без рассмотрения;
* содержание предложений рекомендуемых к отклонению;
* содержание предложений рекомендуемых для одобрения.
1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе для общественного обсуждения.
2. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комисси

Приложение 2 к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современно городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе

**Предложение о включении прилегающей дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском**

**муниципальном районе**

1. **Адрес многоквартирного дома:**

населенный пункт:

улица:

№ дома:

1. **Информация об иных многоквартирных домах:**

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица дом

ФИО (полностью):

контактный телефон:

почтовый адрес:

1. улица дом

ФИО (полностью):

контактный телефон:

почтовый адрес:

1. **Информация об объектах социальной инфраструктуры непосредственно вблизи дворовой территории** (школьные (дошкольные учреждения), магазины, др.):

1.

1.
2.
3. **Предложения по видам работ по благоустройству дворовой территории**:
4. Включить в адресный перечень дворовых территорий:

(вид работ, адрес территории МКД)

 (кратко изложить суть предложения, обоснования

необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)

Внести изменения и (или) дополнения в текстовую часть проекта подпрограммы:

К настоящим предложениям прилагаются документы на л.

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение по проекту программы)

1. **Дата проведения собрания собственников жилых помещений по принятию следующих решений**:
* Об обращении в администрацию Еткульского муниципального района с предложением по

включению дворовой территории дома № по ул. в муниципальную программу формирования современной городской среды;

* перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
* перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
* форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
* условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования содержания в случае включения;
* представитель (представители) домов, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

**Дата: « » 201 г.**

1. **Информация о заявителе:**

Должность (нужное подчеркнуть): председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое (указать)

ФИО (полностью):

контактный телефон:

почтовый адрес:

электронный адрес:

Подпись

Приложение 3 к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современно городской среды на 2017 год» в Еткульском муниципальном районе

**Предложение о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего**

**пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в Еткульском** **муниципальном районе**

Дата

Куда: в администрацию Еткульского муниципального района с.Еткуль, ул.Ленина, д.34, каб.7

1.Наименование заинтересованного лица

Место нахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или) почтовый

адрес)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)

Номер контактного телефона (факса)

Предлагаем:

Включить в адресный перечень муниципальных территорий общего

пользования:

(вид работ, адрес территории)

 (кратко изложить суть предложения, обоснования

необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)

К настоящим предложениям прилагаются документы на л.

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)