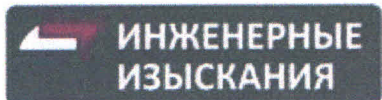


**Проект планировки и проект межевания  
территории земельного участка площадью 541  
(пятьсот сорок один) квадратный метр, местоположение:  
Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул.  
Энтузиастов, д. 32, для строительства газопровода.**

**40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ  
Общая пояснительная записка**

**Том I**

**Челябинск 2016г.**



Адрес: 454008, г. Челябинск, Комсомольский пр., д. 14, оф. 34.  
Тел.: +7(351)248-59-99  
+7(351)248-58-88

Проект планировки и проект межевания  
территории земельного участка площадью 541  
(пятьсот сорок один) квадратный метр, местоположение:  
Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул.  
Энтузиастов, д. 32, для строительства газопровода.

40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ

Заказчик: Акционерное общество «Газпром газораспределение Челябинск».

Директор:  
Главный инженер проекта



Гелета С.С.  
Корнаева К.З.

Челябинск 2016г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### Проект планировки и межевания территории.

**ТОМ I.** Шифр: 40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ - **Общая пояснительная записка.**

**ТОМ II.** Шифр: 40-1/Ю-16 ППиМТ.ГЧ - **Графическая часть:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>	<b>Масштаб</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1</b>	Схема расположения проектируемой территории в планировочной структуре поселения.	40-1/Ю-16 ППиМТ.МОПП.ГЧ -1	М 1:5 000
<b>2</b>	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	40-1/Ю-16 ППиМТ.МОПП.ГЧ -2	М 1:500
<b>3</b>	Чертеж планировки территории (основной чертеж)	40-1/Ю-16 ППиМТ.ОЧП.ГЧ-3	М 1:500
<b>4</b>	Схема инженерного обеспечения территории	40-1/Ю-16 ППиМТ.МОПП.ГЧ-4	М 1:500
<b>5</b>	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	40-1/Ю-16 ППиМТ.МОПП.ГЧ -5	М 1:500
<b>6</b>	Чертеж межевания территории	40-1/Ю-16 ППиМТ.МОПП.ГЧ -6	М1:500

### Запись главного инженера

Настоящий проект разработан с соблюдением всех действующих строительных норм и правил государственных стандартов и инструкций.

Состав и содержание проектных материалов выполнены в соответствии с действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект планировки соответствует требованиям статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

Главный инженер проекта  Корнаева К.З.

### Состав участников проекта

Директор

ООО «Инженерные изыскания»

Главный инженер проекта



 С.С. Гелета

 К.З. Корнаева



**ВВЕДЕНИЕ****7****I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ****10****1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ****10**

1.1. Положение проектируемой территории в планировочной структуре муниципального образования

10

1.2. Природно-ресурсный потенциал территории.

10

1.3. Общие сведения о проектируемой территории.  
Существующее положение.

12

12

**2. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ****14**

2.1. Обоснование параметров планируемого к размещению линейного объекта.

14

2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.

14

2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий.

15

2.4. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

17

**3. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ****18****4. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.****18****5. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ****18**

5.1. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

18

5.2. Защита территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

19

5.3. Проведение мероприятий по гражданской обороне

21

5.4. Проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

22

**6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДА****23****II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****27****1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ.****27**

2. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания.

28

4. Ведомость координат проекта межевания

29

**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ****31****ПРИЛОЖЕНИЯ****32**

Приложение №1

33

Приложение №2

36

Приложение №3

37

Приложение №4

39

Приложение №5

41

Приложение №6

43

						Село Еткуль Еткульского муниципального района Челябинской области			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Нач. отд.						Проект планировки и проект межевания территории земельного участка площадью 541 (пятьсот сорок один) квадратный метр, местоположение: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32, для строительства газопровода.	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.							ПЗ	5	43
Рук. гр.							ООО		
Разраб.	Корнаева			<i>Корнаева</i>	09.16		«Инженерные изыскания»		

## Приложение

<b>Приложение №1 (3 листа)</b>	Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, рег. № И.005.74.1682.05.2013 от 15.05.2013г., выданного некоммерческим партнерством «Объединение инженеров изыскателей»
<b>Приложение №2 (1 лист)</b>	Постановление главы Еткульского муниципального района №208 от 10.08.2016. о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка площадью 541 (пятьсот сорок один) квадратный метр, местоположение: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д.32, для строительства газопровода.
<b>Приложение №3 (2 листа)</b>	Техническое Задание, утвержденное первым заместителем Главы Еткульского муниципального района, на разработку проекта планировки и межевания территории для строительства линейного объекта (газопровода) к объекту капитального строительства (индивидуальный жилой дом) расположенному по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д.32.
<b>Приложение №4 (2 листа)</b>	Технические условия № КРК: ТУ2-11/15 от 12.11.15 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети.
<b>Приложение №5 (2 листа)</b>	Постановление об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32, линейное сооружение № 1, в границах Еткульского сельского поселения.
<b>Приложение №6 (1 лист)</b>	Постановление № 169 от 25.08.2016 г. о присвоении адреса земельному участку, площадью 541,0 м <sup>2</sup> , расположенному в селе Еткуль, в районе ул. Энтузиастов, д. 32.

## ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов разработка проектной документации должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Проект планировки и межевания разработан **ООО «Инженерные изыскания»** по заказу **Акционерного общества «Газпром газораспределение Челябинск»**. Основанием для выполнения проекта планировки является:

Постановление главы Еткульского муниципального района №208 от 10.08.2016. о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка площадью 541 (пятьсот сорок один) квадратный метр, местоположение: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д.32, для строительства газопровода.

Документация по планировке и межеванию территории подготовлена с целью размещения планируемого подземного газопровода среднего давления (P=0,3 МПа).

Целью разработки проекта планировки линейного объекта является обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемой к размещению линии газопровода с учетом инженерно-технических и юридических аспектов (прав третьих лиц и пр.).

Задачами разработки проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта являются (см. Градостроительный кодекс РФ, ст.41, 42):

- 1) Обеспечение устойчивого развития территории линейного объекта в качестве составных элементов структуры планировки территории.
- 2) Выделение зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения.

Инв. № подл	Подпись и дата	третьих лиц и пр.).						
		Задачами разработки проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта являются (см. Градостроительный кодекс РФ, ст.41, 42):						
		1) Обеспечение устойчивого развития территории линейного объекта в качестве составных элементов структуры планировки территории.						
		2) Выделение зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения.						
						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ		Лист
								7
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

3) Установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

**Основная нормативная правовая и методическая база:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29 октября 2004 года № 191-ФЗ;
- Земельный Кодекс РФ № 246 – ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;
- СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\* (с Изменениями №2);
- Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ, седьмое издание). Утверждены Приказом Минэнерго России от 08.07.2002 №204

**Базовая градостроительная документация:**

- Генеральный план Еткульского сельского поселения. Утвержденный Решением Совета депутатов № 207 от 29.10.2009;
- Правила землепользования и застройки Еткульского сельского поселения, утвержденные Решением совета депутатов № 401 от 09.12.2013 г.;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Еткульского сельского поселения утвержденные Решением Совета депутатов № 462 от 31.10.2014 г.

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист	
		40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ							8
		Изм	Колуч	Лист	Недоп	Подпись	Дата		



**Проект выполнен на основании исходных данных:**

1. Схема расположения земельного участка проектируемого газопровода на кадастровом плане территории, утвержденная главой Еткульского сельского поселения от 25.08.2016 г. №169-а.
2. Проект выполнен на топографической съемке М 1:500 проектируемой территории, соответствующей действительному состоянию местности на момент разработки проекта (2016г.).

Инженерно-топографический план территории масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м предоставлен **Акционерным обществом «Газпром газораспределение Челябинск»**.

3. Сведения о земельных участках взяты из выписки государственного кадастра недвижимости, предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

4. Технические условия № КРК: ТУ2-11/15 от 12.11.15 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети №4401 от 13.11.2015 г.

Проект планировки территории разработан с учетом сложившейся застройки и прилегающих территорий.

При подготовке документации по планировке территории осуществлена разработка проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории.

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									9
		Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

# 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## 1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 1.1. Положение проектируемой территории в планировочной структуре муниципального образования

Еткульский муниципальный район расположен в центральной части Челябинской области, на севере его территория граничит с землями Сосновского и Красноармейского районов и городским округом Копейска; на востоке с землями Курганской области; на юге - Увельского и Октябрьского районов.

Площадь района составляет 2 558 км<sup>2</sup>. Население - 29.7 тыс. чел.

Еткульский район является сельскохозяйственным районом со слабо развитой промышленностью. На территории района расположены Челябинский бурогоольный бассейн и Коелгинское месторождение высококачественного мрамора.

Административным центром района является село Еткуль, расположенное на берегу озера Еткуль в центре территории муниципального района, в 42 км от областного центра, в 20 км от железнодорожной станции Еманжелинка. Село Еткуль связано автомобильными дорогами с областным центром и с соседними районами.

### 1.2. Природно-ресурсный потенциал территории.

#### *Климатическая характеристика*

По климатическому районированию Челябинская область и Еткульский район относятся к району с недостаточно влажным климатом с теплым летом и умеренно холодной зимой.

По строительной климатологии Челябинская область относится к климатическому району 1В со следующими характеристиками:

- расчетная температура наружного воздуха -34С;
- нормативная снеговая нагрузка - 180 кг/кв.м;
- нормативная скорость напора ветра - 30 кг/кв.м;
- продолжительность отопительного периода - 220 дней;
- максимальное количество осадков - 390 мм/год;

		умеренно холодной зимой.							
		По строительной климатологии Челябинская область относится к климатическому району 1В со следующими характеристиками:							
Инв. № подл	Подпись и дата	- расчетная температура наружного воздуха -34С;							
		- нормативная снеговая нагрузка - 180 кг/кв.м;							
		- нормативная скорость напора ветра - 30 кг/кв.м;							
		- продолжительность отопительного периода - 220 дней;							
		- максимальное количество осадков - 390 мм/год;							
								40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									10
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- средняя высота снежного покрова - 32 см;
- господствующее направление ветра - западное и юго-западное

Среднегодовая скорость ветра составляет 3-4 м/сек.

Средняя температура января -16С, июля +18С.;

Суммарная солнечная радиация за год достигает 100 ккал/кв.см.

### ***Рельеф и геологическое строение***

Территория района имеет сложное и разнообразное геологическое строение.

Западная часть района сложена исключительно породами палеозойского возраста - известняками, мраморами и сланцами.

В центральной и восточной частях района отложения представлены песчано-глинистыми образованиями и песчаниками.

В береговых частях озер и водоемов, в понижениях рельефа отмечаются озерно-болотные отложения, представленные илами, глинами и торфом.

В селе Еткуль, по данным инженерно-геологических изысканий для строительства отдельных зданий и сооружений грунтами являются глины, пески и щебень.

### ***Гидрологические условия***

Территория Еткульского района входит в состав лесостепной зоны, южной подзоны лесостепи.

В Еткуле вплотную к селитебной территории подходят лесные массивы (береза, сосна и лиственница). В непосредственной близости от села расположен реликтовый Еткульский сосновый бор.

Рельеф территории села Еткуль в основном спокойный, ровный, без выраженных склонов, с блюдцеобразными понижениями.

По берегу озера Еткуль рельеф крутой, склоны обрывистые.

Озеро Еткуль - большое бесточное озеро котловинного типа. Площадь водного зеркала - 530 га. Глубина 7-10 м, вода в озере - пресная.

В северной части села протекает ручей Севостьяновка, на котором образовано несколько прудов.

Инв. № подл	Подпись и дата	

						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
							11
Изм	Колуч	Лист	Недоп	Подпись	Дата		

Территория Еткуля расположена в районе слабой водообеспеченности. Грунтовые воды встречены в повышенной части рельефа на глубине 2,2- 2,6м, на остальной территории на глубине до 5 м грунтовые воды не встречены.

### 1.3. Общие сведения о проектируемой территории.

#### Существующее положение.

Функциональное назначение территории линейного объекта: газификация жилого дома, расположенного по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32.

В соответствии с Федеральным законом от 20.07.1997 г. №116-ФЗ (с изменениями на 13 июля 2015г.) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (приложения 1, 2), данный объект относится к категории опасных производственных объектов – III класса опасности.

#### *Современное использование территории*

Территория проектирования расположена в кадастровом квартале: 74:07:3700026.

На территории смежной с проектируемым земельным участком расположены:

#### Ведомость существующих земельных участков

Таблица № 1

№ уч.	Кадастровый номер	Адрес (Описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь участка (существующ. положение), м <sup>2</sup>
1	74:07:3700026:353	Челябинская область, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-10
2	74:07:3700026:351	Челябинская область, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 34	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-10
3	74:07:3700026:355	Челябинская область, р-н Еткульский, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 36	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-10

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист	
								40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	
		Изм	Колуч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	12	

Таблица № 1

№ уч.	Кадастровый номер	Адрес (Описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь участка (существующ. положение), м <sup>2</sup>
4	74:07:3700026:312	Челябинская область, р-н Еткульский, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д 38	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/-27
5	74:07:3700026:46	Челябинская область, Еткульский р-н, с/с Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д д.37	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1000
6	74:07:3700026:280	Челябинская обл, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д 31	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуально го жилого дома	1040 +/-23

### *Существующее функциональное зонирование.*

В соответствии с генеральным планом Еткульского сельского поселения, проектируемая территория относится к жилой застройке (проектируемой).

### *Существующее градостроительное зонирование.*

В соответствии с картой градостроительного зонирования территория в границах проектирования относится к жилой территориальной зоне:

#### **Ж-1 – зона индивидуальных и блокированных жилых домов;**

Согласно Правилам землепользования и застройки Еткульского сельского поселения **Жилая зона «Ж-1»** предусмотрены для застройки индивидуальными жилыми домами. Объекты, размещенные в жилой зоне должны соответствовать основным видам разрешенного использования на 75% площади территории; 25% территории допускается использовать для размещения объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, стоянок автомобильного транспорта, производственных и коммунально-складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация,

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист
		40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ						
		13						
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия).

## 2. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ

### 2.1. Обоснование параметров планируемого к размещению линейного объекта.

Строительство газопровода намечено на землях населенного пункта.

Проектом предусматривается врезка в существующий стальной надземный газопровод среднего давления ( $P=0,3$  МПа), Ø 89х3,5 мм, проложенный после ПГБ в районе ул. Энтузиастов в селе Еткуль. Источник газоснабжения ГРС-2 Челябинск.

Схема расположения проектируемой трассы газопровода решена исходя из условий местонахождения источника газоснабжения и расположения, планируемых потребителей газа.

Подключение газопровода осуществляется к надземному стальному газопроводу среднего давления ( $P=0,3$  МПа), Ø 25х3,2 мм на границе земельного участка Заявителя.

Согласно утвержденной схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадь земельного участка (ЗУ1) составляет:

$S_{\text{уч.}}=541,0 \text{ м}^2$ . Протяженность проектируемого линейного объекта составляет  $L_{\text{уч.}}=82,0 \text{ м}$ .

Планировочное решение выполнено по заданию заказчика с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории общего пользования (улицы, проезды).

### 2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.

Категория земель, отводимой под строительство линейного объекта - земли населенного пункта.

Проектом предусмотрено выделение земель в рамках охранный зоны газопровода. **В проекте предусмотрена ширина охранный зоны – 6,0 м.**

Подпись и дата	
Инв. № подл	

						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
							14
Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата		



Трасса принята согласно утвержденной схеме расположения земельного участка газопровода на кадастровом плане территории. Протяженность трассы составляет  $L_{\text{газ.}} = 82,0$  м. Площадь земельного участка, необходимого для строительства и эксплуатации планируемого линейного объекта, предоставленного в аренду на период строительства составляет  $S_{\text{уч.}} = 541,0$  (м<sup>2</sup>).

Участок для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвалов и резерва грунта, в том числе растительного не требуется. Устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов не требуется.

### 2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий.

В целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения коммуникаций и иных объектов инфраструктуры устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования территорий.

#### Основания для установления охранной зоны.

Таблица 2

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м (откладывать в каждую сторону)
1.	СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Охранная зона бытовой самотечной канализации	3
2.	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ	2
3.	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона ВЛ 10 кВ	10
4.	СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Охранная зона водовода	5

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист	
								40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	
								15	
		Изм	Колуч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

**Таблица 2**

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м (откладывать в каждую сторону)
5.	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	2,3

Подземный газопровод давлением (P=0,3 МПа) параллельно следует и имеет пересечение с инженерными сетями, искусственными преградами:

Инженерные сети:

- Воздушная линия электропередачи низкого напряжения (380 В);
- Водопровод подземный, Ø 63 мм, глубина заложения 2,5 м, п/э;

Искусственные преграды:

- Улица в жилой застройке - основная.

Земельные участки в границах таких зон у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются (см. гл. II «Проект межевания территории»).

Проектом установлены охранные зоны с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно- эпидемиологическим условиям:

**Инженерные сети**

Проектируемая линия подземного газопровода пересекается с подземным водопроводом:

- 1) под углом 53<sup>0</sup> в точке **пк 0+24,65;**
- 2) под углом 90<sup>0</sup> в точке **пк 0+78,96.**

Согласно ПС 62.13330.2010 минимальное расстояние по вертикали (в свету) при пересечении газопровода с водопроводом = 0,2 м.

На протяжении **от ПК0+25,9 до ПК0+77,38** проектируемый газопровод прокладывается параллельно существующему водопроводу. Минимальное расстояние по горизонтали (в свету) от трубопровода до газопровода (P=0,3 МПа) =1,5 м.

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист	
								40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	
								16	
		Изм	Колуч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

## - объект электросетевого хозяйства

Проектируемая линия газопровода, проходит под существующей воздушной линией электропередачи (далее ВЛ) низкого напряжения. Согласно ПУЭ (№204 от 08.07.2002г.) наименьшее допустимое расстояние по горизонтали от подземных частей опор или заземляющих устройств опор ВЛ напряжением до 1кВ до газопровода составляет = 1,0 м.

### Искусственные преграды

Проектируемый газопровод на участке от **пк0+06,21** – **пк0+77,41** прокладывается под проезжей частью (улица Энтузиастов). Прокладку газопровода следует осуществлять на глубине не менее 0,8 м до верха футляра.

На участке от **пк 1+23,57** до **пк 2+05,88** проектируемый газопровод прокладывается вдоль ул. Пионерской минимальное расстояние по горизонтали (в свету) от бордюрного камня до газопровода ( $P=0,003$  МПа) = 1,5 м.

### **2.4. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории**

Решения по вертикальной планировке земельного участка линейного объекта предусматривают:

- максимальное приближение к существующему рельефу;
- наименьший объем земляных работ;
- минимальное перемещение грунта.

Для территории указанного района не характерно проявление процессов затопления и подтопления.

В процессе строительства существенных трансформаций и образования новых техногенных форм рельефа не предполагается. Проектом предусматривается техническая рекультивация нарушенных земель. Строительство на антропогенную нагрузку и ландшафт территории существенного влияния не окажет.

Инв. № подл	Подпись и дата						
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
							17

### 3. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Проектом не предусматривается застройка жилыми и общественными зданиями в условных границах территории проектирования.

Согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» расстояния по горизонтали (в свету) от газопровода давлением до 0,3 Мпа следует принимать:

-4,0 м до фундаментов зданий и сооружений;

#### *Зеленые насаждения общего пользования*

Расстояние от газопровода до оси ствола дерева следует принимать – 1,5 м в соответствии с таблицей В.1 СП 62.13330.2010.

### 4. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.

Трасса проектируемого газопровода проходит под улицей Энтузиастов – это улица в жилой застройке: основная.

Тип покрытия – щебень, ширина проезжей части 5,0 м. Пешеходная зона не организована. Существующая проезжая часть не соответствует параметрам её категории, из чего следует что ул. Энтузиастов нуждается в капитальном ремонте. (см. СП42.13330.2011 табл. 9)

### 5. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

#### 5.1. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

Расчет газопроводов должен производиться на сочетание нагрузок, действующих на газопровод, вызванные грунтовыми и природными условиями (пучение, просадки, сейсмические воздействия, подработка территорий и др.).

При расчете нагрузок, действующих на газопровод, следует учитывать собственную массу трубы и арматуры, предварительное напряженное состояние газопроводов, температурные перепады, возможное воздействие дополнительных нагрузок при оползневых и паводковых явлениях.

На планируемой территории предусматриваются следующие технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений:

		(пучение, просадки, сейсмические воздействия, подработка территорий и др.).							
		При расчете нагрузок, действующих на газопровод, следует учитывать собственную массу трубы и арматуры, предварительное напряженное состояние газопроводов, температурные перепады, возможное воздействие дополнительных нагрузок при оползневых и паводковых явлениях.							
		На планируемой территории предусматриваются следующие технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений:							
Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									18
		Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- ливневые дожди — затопление планируемой территории предотвращается планировкой территории с уклоном в сторону от зданий по лоткам проездов и земной поверхности;

- ветровые нагрузки — в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»;

- выпадение снега — конструкции рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного климатического района;

- сильные морозы — в соответствии с требованиями СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для климатического пояса, соответствующего условиям г. Челябинска;

- грозовые разряды — молниезащита обеспечивается согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Сейсмичность на территории согласно Приложению №1 к СП 14.13330.2011 по карте ОСР-97 В (5%) составляет менее 6 баллов шкалы MSK-64. Поэтому выполнение норм проектирования, установленных СНиП 11-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» не предусматривается.

## 5.2. Защита территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В соответствии с законодательством Российской Федерации газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво-и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа. Основы безопасности эксплуатации газораспределительных сетей определены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

		объектов, что обусловлено взрыво-и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа. Основы безопасности эксплуатации газораспределительных сетей определены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».						
	Подпись и дата	Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.						
Инв. № подл							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
								19
	Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня.

Источниками возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на планируемой территории могут стать:

-аварии на наружных и внутренних сетях газоснабжения, электроснабжения.

Планируемая территория не попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварий на опасных производственных объектах.

Основным способом защиты населения от чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются своевременное оповещение населения планируемой территории:

- о возникновении чрезвычайных ситуаций,
- о способах укрытия от основных поражающих факторов,
- вывод населения за пределы зон действия основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях на пожаровзрывоопасных объектах заключаются в соблюдении при размещении объектов капитального строительства требуемых противопожарных разрывов от пожаровзрывоопасных объектов (согласно ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»); развитие и модернизация существующей системы водоснабжения, по обеспечению пожарной безопасности, развитие систем связи.

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист	
		40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ							20
		Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата		



### 5.3. Проведение мероприятий по гражданской обороне

Соблюдение требований по гражданской обороне, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются одними из основных принципов осуществления градостроительной деятельности.

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне в совокупности с организационными мероприятиями составляют комплекс мероприятий, осуществляемых в целях решения задач гражданской обороны (далее - мероприятия по гражданской обороне) при подготовке документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом.

Осуществлять инженерно-технические мероприятия гражданской обороны согласно требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне должны разрабатываться и проводиться заблаговременно.

Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, следует проводить в возможно короткие сроки в случае агрессии против Российской Федерации или непосредственной угрозы агрессии, а также при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Территория городского посёлка Красногорский не отнесена к группам по гражданской обороне, следовательно, с началом военных действий нанесение вероятным противником ядерных ударов или применение современных средств поражения не прогнозируется.

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (ПМ ГОЧС) разрабатывать согласно ГОСТ 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									21
		Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата		

природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

#### **5.4.Проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Основным нормативным актом, необходимым для обеспечения пожарной безопасности, является федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перед началом производства работ необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о месте и сроках проведения работ.

Все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров.

Ответственных за пожарную безопасность определяет руководитель подрядной организации.

Правила применения на строительной площадке открытого огня, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Приказом (инструкцией) подрядной организации должен быть установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- определены обозначены места для курения;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа.

До начала основного строительства, в местах размещения санитарно-бытовых помещений (при их наличии) в составе проекта производства работ предусмотреть дополнительные мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность в соответствии с требованиями приказа МЧС РФ от 18.06. 2003 г. № 313 «Об утверждении Правил пожарной безопасности Российской Федерации (ППБ 01-03)»

Инв. № подл	Подпись и дата	

						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
							22
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

На стадии архитектурно-строительного проектирования необходимо предусмотреть следующие планировочные мероприятия по пожарной безопасности:

-при размещении проектируемых объектов соблюдать противопожарные разрывы от существующих пожаровзрывоопасных объектов;

-размещать проектируемые пожаровзрывоопасные объекты на территории согласно требованиям, ст. 66 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В части, касающейся противопожарного водоснабжения поселения, необходимо учитывать требования ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

#### 6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДА

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПин 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, выбросы загрязняющих веществ, в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. Не допускается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев кустарников вне участка строительства и временных дорог.

Инв. № подл	Подпись и дата						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
								23
		Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись		Дата

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и/или восстановить природный.

### **Воздействие объекта на атмосферный воздух**

Загрязнение атмосферного воздуха будет наблюдаться только в период строительства, в результате работ строительной техники, выполнения сварочных и покрасочных работ. Также возможны выбросы пыли неорганической с содержанием кремния до 20% в результате образования, складирования и вывоза строительного мусора. Все выбросы неорганизованные, временные и нерегулируемые. При этом выбросы в атмосферу вредных веществ будут незначительными. А поэтому расчет количества выбрасываемых вредных веществ в атмосферу в период строительства объекта не производится.

В процессе эксплуатации объекта наличие стационарных источников выбросов вредных веществ в атмосферу не предусматривается.

С выхлопными газами работающего автотранспорта в атмосферу выбрасываются следующие вредные вещества – оксид углерода, оксид и диоксид азота, сернистый ангидрид, сажа. Максимальные выбросы будут производиться при наибольшем скоплении транспорта и особенно в зимний период. Количество выбросов составит:

Оксид углерода – 1,79 т/год;

Диоксид азота – 0,01433 т/год;

Бензин – 0,117357 т/год;

Сернистый ангидрид – 0,01433 т/год;

Сажа – 0,0026 т/год.

### **Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

#### **Период строительства:**

Для снижения выбросов вредных веществ в атмосферу в период строительства, проектом предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

-не допускать стоянку транспорта, подвозящего материала, с работающим двигателем;

Инв. № подл	Подпись и дата	Сернистый ангидрид – 0,01433 т/год; Сажа – 0,0026 т/год.						
		<b>Мероприятия по охране атмосферного воздуха</b>						
		<b>Период строительства:</b>						
		Для снижения выбросов вредных веществ в атмосферу в период строительства, проектом предусмотрено выполнение следующих мероприятий: -не допускать стоянку транспорта, подвозящего материала, с работающим двигателем;						
						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ		Лист
								24
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

- обеспечить удобный подъезд и выезд строительной техники;
- использовать на строительной площадке технику с отрегулированным ДВС;
- минимизировать время использования строительной техники;
- осуществлять полив водой (орошение) источников образования неорганической пыли;
- по возможности производить складирование сыпучих, пылящих отходов и строительных материалов в мешках;
- лакокрасочные работы производить с применением быстросохнущих красок.

### **Период эксплуатации:**

Цели и задачи мониторинга атмосферного воздуха:

- оценка фактического влияния строительства/эксплуатации объекта на состояние атмосферного воздуха;
- оценка эффективности мероприятий по предотвращению/снижению негативного воздействия на атмосферный воздух;
- корректировка мероприятий по охране атмосферного воздуха.

Для определения перечня источников и веществ, по которым необходимо осуществлять контроль за выбросами в атмосферу, рассчитаны категории сочетаний «источник-выброс вещества».

Ввиду отсутствия, при эксплуатации объекта, стационарных источников выбросов вредных веществ в атмосферу, мероприятия по снижению выбросов не требуются.

### **Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и охране почвенного покрова**

Цели и задачи контроля за состоянием почвенно-растительного условия и местообитаниями представителей животного мира:

- оценка фактического влияния строительства (эксплуатации) объекта на состояние почвенно-растительных условий и местообитания животного мира;
- оценка эффективности мероприятий по предотвращению/снижению негативного воздействия на почвы, животный и растительный мир;

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист 25
		40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ						
Изм	Колуч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			

-корректировка мероприятий по охране почв, животного и растительного мира.

Строительно-монтажные работы необходимо производить с соблюдением следующих правил:

- рационально использовать материальные ресурсы, в результате чего произойдет снижение количества строительных отходов и их последующая утилизация;
- исключить загрязнения почвы горюче-смазочными материалами;
- производить уборку строительного мусора и восстановление нарушенного благоустройства после завершения строительства газопровода.

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									26
		Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



## II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода высокого давления, выделяется в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию в пределах охранной зоны сети.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода.

Ширина и протяженность полосы отвода (технологическая полоса) определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода на основании исходных данных.

Общая площадь земли, предоставляемая в краткосрочное пользование на период строительства уточняется при рабочем проектировании.

### 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ.

В границы установленной охранной зоны газопровода не попадают земельные участки, находящиеся в частной собственности.

Территория в границах проектирования расположена в кадастровом квартале:  
- 74:07:3700026.

Линия газопровода проходит между земельными участками:

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									27
		Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата		

## Ведомость земельных участков после межевания

Таблица № 3

№ уч.	Кадастровый номер	Адрес (Описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь участка (существующ. положение), м <sup>2</sup>
ЗУ1	74:07:3700026:379	Челябинская область, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д 32, линейное сооружение №1	Земли населенных пунктов	Для размещения газопроводов	541,0
1	74:07:3700026:353	Челябинская область, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-10
2	74:07:3700026:351	Челябинская область, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д 34	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-10
3	74:07:3700026:355	Челябинская область, р-н Еткульский, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 36	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	750 +/-10
4	74:07:3700026:312	Челябинская область, р-н Еткульский, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д 38	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/-27
5	74:07:3700026:46	Челябинская область, Еткульский р-н, с/с Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д д.37	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1000
6	74:07:3700026:280	Челябинская обл, р-н Еткульский, с Еткуль, ул. Энтузиастов, д 31	Земли населённых пунктов	под строительство индивидуально го жилого дома	1040 +/-23

### 2.Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания.

Основной задачей проекта межевания территории линейного объекта является образование земельного участка, необходимого для строительства и эксплуатации планируемого линейного объекта – наружного газопровода (Р=0,3 МПа), предоставляемого в аренду на период строительства.

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									28
		Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Предусматривается выделение полосы отвода из земель неразграниченной государственной собственности (территории общего пользования) для строительства и эксплуатации планируемого линейного объекта.

Полоса отвода представляет собой полосу шириной 6,0 м, общей площадью  $S_{\text{уч.}}=541,0 \text{ м}^2$ , сформированную в границах охранной зоны.

На период эксплуатации газопровода отчуждения земель в постоянное пользование не предусматривается.

Границы землевладений, отводов участков под все виды использования, сформированы на основании кадастровых планов территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

#### 4. Ведомость координат проекта межевания

Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка ЗУ1. Назначение (разрешенное использование):  $S_{\text{уч.1}} = 541,0 \text{ м}^2$  строительство и эксплуатация газопровода  $P=0,3 \text{ МПа}$

**Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка ЗУ1**

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	566 860	2 335 223
н2	566 862	2 335 230
н3	566 789	2 335 250
н4	566 783	2 335 245
н5	566 787	2 335 240
н6	566 790	2 335 243
н7	566 800	2 335 241
н8	566 799	2 335 238
н9	566 805	2 335 236
н10	566 806	2 335 239
н11	566 811	2 335 238
н12	566 810	2 335 235
1	566 812	2 335 235
н13	566 816	2 335 234
н14	566 817	2 335 236
н15	566 833	2 335 232

Инв. № подл	Подпись и дата				

						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		29

Таблица 4

<i>Обозначение характерных точек границ</i>	<i>Координаты, м</i>	
	<i>X</i>	<i>Y</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
н16	566 832	2 335 230
2	566 835	2 335 229
н17	566 838	2 335 228
н18	566 839	2 335 230
н19	566 854	2 335 226
н20	566 854	2 335 224
3	566 857	2 335 224
н1	566 860	2 335 223

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									30
		Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

**Таблица 5**

№	Показатели	Единица измерения	Проектное решение
<b>1.</b>	<b>Территория</b>		
1.1.	Территория в границах проекта, всего:	м <sup>2</sup>	1 642,0
1.2.	Площадь временного отвода под строительство системы газоснабжения	м <sup>2</sup>	-
1.3.	Площадь охранных зон газопроводов	м <sup>2</sup>	541,0
<b>2.</b>			
2.1.	Максимальная производительность проектируемых газопроводов	м <sup>3</sup> /час	5
2.2.	Общая протяженность газопровода	м	82,0
2.3.	Размеры охранной полосы: -для подземных газопроводов	м	6(ширина)

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									31
		Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
									32
		Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

# Приложение №1



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-005-26102009

некоммерческое партнерство саморегулируемая организация  
**"Объединение инженеров изыскателей"**

107023, г. Москва, пл. Журавлёва, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1  
г. Москва

www.obeng.ru  
www.izisk.obeng.ru

15 мая 2013 г.

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,  
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ И.005.74.1682.05.2013

Выдано члену саморегулируемой организации

**Общество с ограниченной ответственностью  
"Инженерные изыскания"**

ОГРН 1127448002527, ИНН 7448145266  
454021, обл. Челябинская, г. Челябинск, ул.Скульптора Головницкого, д.8, оф.110

Основание выдачи Свидетельства:  
протокол заседания Совета Партнерства от 14 мая 2013 г. № 45303-05-2013/И

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 15 мая 2013 г.  
Свидетельство без приложения не действительно.  
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.  
Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 06 июня 2012 г.  
№ И.005.74.1682.06.2012.

Президент



В.А.Акопджанов

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата

40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ

Лист

33



# ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному  
виду или видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов  
капитального строительства  
от « 15 » мая 2013 г.  
№ И.005.74.1682.05.2013

## ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов  
использования атомной энергии) и о допуске к которым член  
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации  
"Объединение инженеров изыскателей"

**Общество с ограниченной ответственностью  
"Инженерные изыскания"**  
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
<b>1.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</b>
1.1.	Создание опорных геодезических сетей
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений
1.4.	Трассирование линейных объектов
1.5.	Инженерно-гидрографические работы
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
<b>2.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геологических изысканий</b>
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории
2.4.	Гидрогеологические исследования
2.5.	Инженерно-геофизические исследования
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования
2.7.	Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрозонирование
<b>3.</b>	<b>Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</b>
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов



Страница 1 из 2

Инв. № подл

Подпись и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ

Лист

34



3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов
4.	<b>Работы в составе инженерно-экологических изысканий</b>
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
5.	<b>Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</b>
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезовые). Испытания эталонных и натуральных свай
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6.	<b>Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений</b>

Президент



В.А.Акопджанов



Страница 2 из 2

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ

Лист

35

## Приложение №2



### АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2016 № 208  
с. Еткуль

О подготовке проекта  
планировки и проекта  
межевания территории

Руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 17 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев заявление директора филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Коркино А.Н. Кошмана, администрация Еткульского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Подготовить проект планировки и проект межевания территории земельного участка площадью 541 (пятьсот сорок один) квадратный метр, местоположение: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32, для строительства газопровода.

Глава Еткульского  
муниципального района

В.Н. Головчинский

Инв. № подл						40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
							36
Подпись и дата							
	Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	



## Приложение №3

СОГЛАСОВАНО:

И.о. начальника управления строительства  
и архитектуры администрации Еткульского  
муниципального района Челябинской области

  
Е.В. Исаева  
«24»  2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель Главы Еткульского  
муниципального района Челябинской  
области

  
А.Н. Константинов  
«24»  2016 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку проекта планировки и межевания территории для строительства линейного объекта (газопровода) к объекту капитального строительства (индивидуальный жилой дом) расположенному по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д. 32.

Основания для разработки документации: письмо директора филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Коркино А.Н. Кошмана.

1. Местоположение, границы проектирования:

- земельный участок расположен: Россия, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов.

Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения трубопроводного транспорта.

2. Цель работы:

Выделение элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Определение размеров, границ и местоположения образуемого (или изменяемого) земельного участка.

3. Характеристика современного состояния планируемой территории:

Территория свободна от застройки. Предлагается строительство газопровода в соответствии с действующими нормами.

4. Ограничения для застройки: в соответствии с действующим законодательством.

5. Требования к проекту:

- Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;

г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

2) положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Проектирование выполнить в соответствии с действующим законодательством и со ст. 42, 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

6. Графические материалы (масштаб – 1:500):

- Пояснительная записка, содержит описание и обоснование положений, касающихся:

1) определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;

3) иных вопросов планировки территории.

Инв. № подл	Подпись и дата							Лист	
								37	
Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата	40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ			

- Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:
- 1) схему расположения элемента планировочной структуры;
  - 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
  - 3) схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;
  - 4) схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
  - 5) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
- Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:
- 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
  - 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
  - 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
  - 4) границы территорий объектов культурного наследия;
  - 5) границы зон с особыми условиями использования территорий;
  - 6) границы зон действия публичных сервитутов.
- В проекте межевания территории также должны быть указаны:
- 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
  - 2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
  - 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
7. Состав исходных данных для проектирования (определяет заказчик):
- топографо-геодезическая съемка М 1:500 (предоставляет инвестор).
8. Количество выдаваемых экземпляров проекта: Заказчику – 2 экз. на бумажных носителях, в электронном виде в формате jpg или bmp (pdf).
- (Дополнительные экземпляры печатаются по просьбе заказчика выдаются за отдельную оплату)
9. Документация должна быть представлена в управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района.
10. Согласованная документация подлежит утверждению Главой Еткульского муниципального района.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Главный архитектор проекта

  
(подпись)

  
(фамилия, инициалы)

ИНВЕСТИТОР:  
филиал АО «Газпром газораспределение  
Челябинск» в г. Коркино  
директор

  
(подпись)

А.Н. Кошман

			ИНВЕСТОР: филиал АО « Газпром газораспределение Челябинск» в г. Коркино директор							А.Н. Кошман
Инв. № подл	Подпись и дата							40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист	
									38	
		Изм	Колуч	Лист	Недоп	Подпись	Дата			

# Приложение №4



Приложение к договору № ТП: КРК-106/15

ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК»  
АО «Газпром газораспределение Челябинск»)

ФИЛИАЛ  
В Г. КОРКИНО

ул. Еткульская, 73, г. Коркино, Челябинская область, РФ 450550  
Тел: +7 (35152) 4-09-05, факс: +7 (35152) 4-08-98  
e-mail: kor\_kino@gazprom74.ru  
ОГРН 1017403892058, ИНН 7403128989, КПП 740301001

13.11.15 № 4401  
Лист № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № КРК-106-11/15 от 12.11.15  
на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к  
газораспределительной сети

Заказчик: физическое лицо Надолин В.И.

Основание для выдачи технических условий:

присоединение Надолина В.И. вх. №2190/15 от 06.11.2015г.

филиал в г. Коркино АО «Газпром газораспределение Челябинск»-организация, эксплуатирующая

газопровод в точке подключения

Назначение объекта газификации: жилой дом

Месторасположение объекта газификации: Челябинская обл., Еткульский район, с. Еткуль, ул.

Энтузиастов 32

Назначение использования газа: отопительные нужды, пищеприготовление

Максимальный объем потребления природного газа: 5 м³/час;

Максимальный объем потребления природного газа: 0,012 млн. м³/год;

Срок подключения в соответствии с п. 85 Правил: 1,5 года;

Срок действия технических условий в соответствии с п. 29 Правил: 2 года;

Информация о газопроводе в точках подключения Исполнителя: надземный газопровод среднего

давления, проложенный после ПГБ в районе ул. Энтузиастов в с. Еткуль

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: Д 89х3,5мм;

Давление газа в точке подключения: 0,3 МПа;

Материал трубы и тип изоляции (при наличии) в точке подключения: сталь

Информация о газопроводе в точке подключения Заявителя: надземный газопровод среднего давления

на границе земельного участка Заявителя

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: Д25х3,2мм;

Давление газа в точке подключения: 0,3 МПа;

Материал трубы и тип изоляции (при наличии) в точке подключения: сталь

Источник газоснабжения: ГРС- 2 Челябинск;

Условия подключения.

Проект выполнить в соответствии с требованиями «Технического регламента о безопасности сетей

газораспределения и газопотребления» утвержденного Постановлением Правительства Российской

Федерации от 29 октября 2010 г. № 870.

Проектные, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями.

имеющими свидетельство СРО о допуске к работам.

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм	Колуч	Лист	Недоп	Подпись	Дата
-----	-------	------	-------	---------	------

40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ

Лист

39



- Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, а трубы – сертификаты качества.
- При рассмотрении вариантов прокладки газораспределительных сетей отдать предпочтение строительству подземных газопроводов из полиэтиленовых труб, на участке к последнему потребителю проектом предусмотреть патрубок длиной не менее 2 м с заглушкой.
- В случае проектирования стальных подземных газопроводов, стальных футляров и стальных вставок на полиэтиленовых газопроводах, проектом предусмотреть:
  - изоляцию экструдированным полиэтиленом;
  - активную защиту от электрохимической коррозии;
  - при необходимости проектирования катодной станции, в проекте предусматривать станции, имеющие систему телеметрического контроля и управления;
  - контактные устройства (КУ) на газопроводе запроектировать с электродами сравнения длительного действия типа ЭДБ;
  - стационарные КИПы предусматривать в соответствии с требованиями НТД и с электродами сравнения длительного действия типа ЭДБ;
  - стойки КИП и КУ предусматривать марки ПВЕК, тип в зависимости от места установки;
  - электроснабжение станции катодной защиты выполнить по техническим условиям электроснабжающей организации;
  - анодные заземлители, максимально изготовленные в заводских условиях;
  - вместо изолирующих фланцевых соединений применить изолирующие соединения, неразъёмные по диэлектрику;
  - дренажные, силовые и контрольные линии проектировать в кабельном, подземном исполнении, с глубиной заложения в соответствии с НТД, сечение кабелей по расчёту;
  - весь комплекс пусконаладочных работ, включая сметный расчёт, а также мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства.
- Исключить применение стальных труб из «кипящих» и «полуспокойных» сталей в соответствии с Приказом Ростехнадзора РФ № 534 от 18.06.2009 г.
- В проекте прописать требования «Правил охраны газораспределительных сетей» для производителей работ, а так же предусмотреть мероприятия по защите действующего газопровода в месте присоединения проектируемого газопровода на период строительства до проведения работ по врезке и пуску газа.
- Установку и тип узла учета расхода газа согласовать с Коркинским участком ООО «Новатэк - Челябинск».

Срок действия технических условий: 24 месяца

Исполнитель: инженер Клюкина Е.В.

Согласовано: начальник ПТО филиала Кулапин О.А.

Инв. № подл						Подпись и дата	
Изм	Колуч	Лист	Недок	Подпись	Дата	40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ	Лист
							40

## Приложение №5



### АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» августа 2016 г. №169-а

Об утверждении схемы расположения  
земельного участка по адресу:

с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д.32, линейное сооружение №1,  
в границах Еткульского сельского поселения.

Рассмотрев схему расположения земельного участка и руководствуясь  
Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской Федерации",  
администрация Еткульского сельского поселения

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка, площадью 541,00 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Энтузиастов, д.32, линейное сооружение №1, в границах Еткульского сельского поселения. Категория земли: земли населенного пункта, расположенного в зоне Ж-1 «индивидуальные жилые дома», с видом разрешенного использования: для размещения газопровода.

2. Произвести государственный кадастровый учет земельного участка в установленном законом порядке.

Глава Еткульского сельского поселения



Кузьменков Ю.В.

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Инв. № подл	Подпись и дата
Изм	Колуч
Лист	№ док
Подпись	Дата

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	-------	------	-------	---------	------

Инв. № подл	Подпись и дата
Изм	Колуч
Лист	№ док
Подпись	Дата

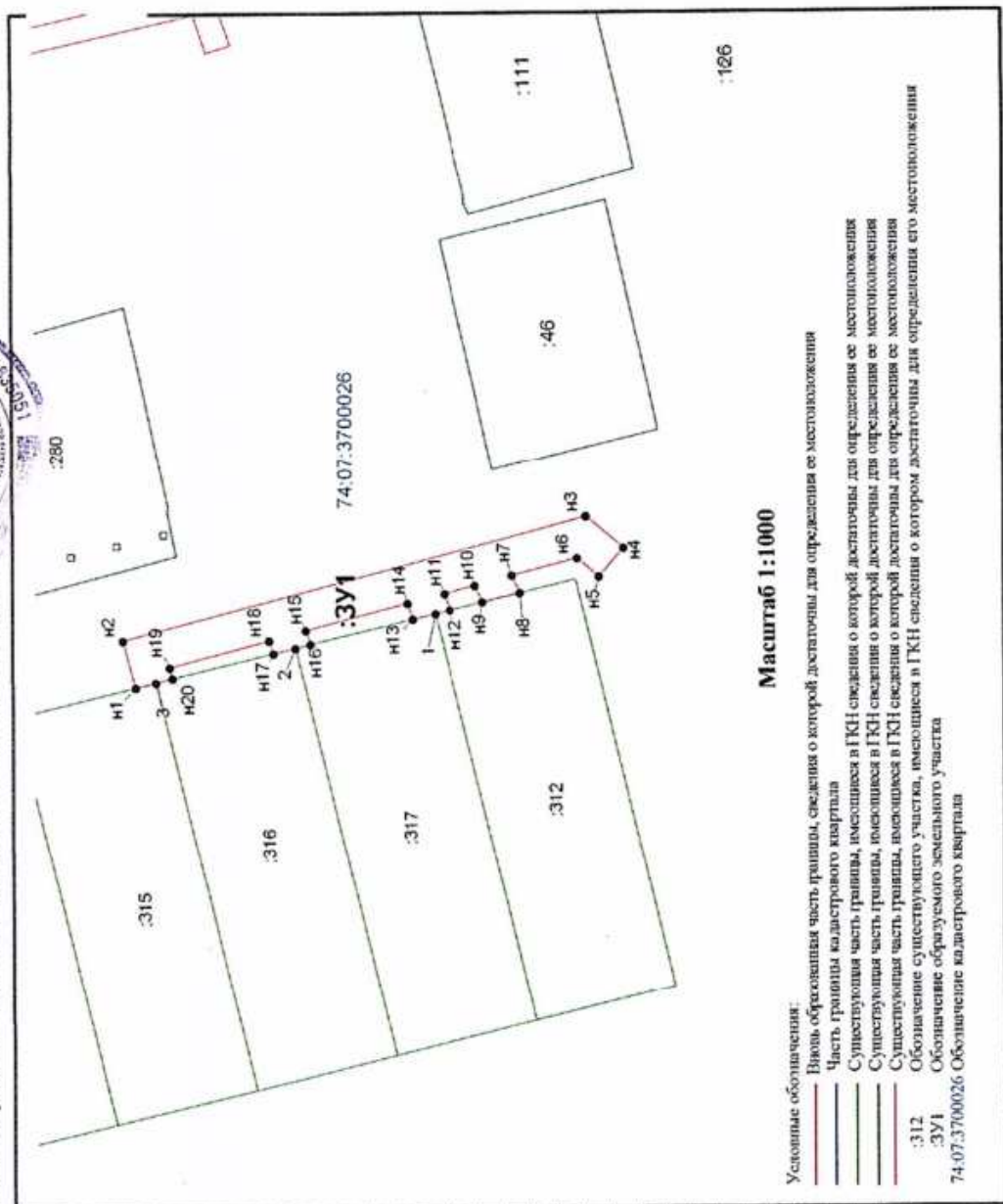
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	-------	------	-------	---------	------

# Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: :3У1

Площадь земельного участка: 541 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	566 860	2 335 223
n2	566 862	2 335 230
n3	566 789	2 335 250
n4	566 783	2 335 245
n5	566 787	2 335 240
n6	566 790	2 335 243
n7	566 800	2 335 241
n8	566 799	2 335 238
n9	566 805	2 335 236
n10	566 806	2 335 239
n11	566 811	2 335 238
n12	566 810	2 335 235
1	566 812	2 335 235
n13	566 816	2 335 234
n14	566 817	2 335 236
n15	566 833	2 335 232
n16	566 832	2 335 230
2	566 835	2 335 229
n17	566 838	2 335 228
n18	566 839	2 335 230
n19	566 854	2 335 226
n20	566 854	2 335 224
3	566 857	2 335 224
n1	566 860	2 335 223



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Видовая обремененная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :312 Обозначение существующего участка, имеющегося в ГКН сведения о котором достаточны для определения его местоположения
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- 74.07.3700026 Обозначение кадастрового квартала



## Приложение №6



### АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» августа 2016 г. №169

О присвоении адреса  
земельному участку

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Еткульского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Земельному участку, площадью 541,00 кв.м., расположенному в селе Еткуль, в районе ул. Энтузиастов, д.32. Категория земли: земли населенных пунктов; с видом разрешенного использования: для размещения газопровода, присвоить адрес:

- Российская Федерация, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, Энтузиастов, д.32, линейное сооружение №1;

2. Внести соответствующие изменения в документы учетных органов.

Глава Еткульского  
сельского поселения



Кузьменков Ю.В.

Инв. № подл					
Подпись и дата					

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

40-1/Ю-16 ППиМТ.ОПЗ

Лист

43