**Порядок подготовки документов для внесения сведений о границах территории объекта культурного наследия**

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области информирует о порядке подготовки документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестра недвижимости (ЕГРН) сведений о границах территории объекта культурного наследия.Органы охраны объектов культурного наследия (на территории региона – Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области) должны направлять в орган регистрации прав (Кадастровая палата по Челябинской области) документы, необходимые для внесения в ЕГРН сведенийо границах территории объекта культурного наследия. Предусмотрен срок направления указанных документов – не более 5 рабочих дней со дня принятия решения об утверждении или изменении границ территории объекта культурного наследия.

В случае утверждения или изменения границ территории объекта культурного наследия Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области направляет в региональную Кадастровую палату в порядке информационного взаимодействия сведения, содержащие текстовое и графическое описания местоположения границ территории объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ.При информационном взаимодействии документы предоставляются в виде электронных документов в формате XML с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия. В случае отсутствия технической возможности использования интернета, документы представляются на электронных носителях. Представляемые документы должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа.Отметим, что Росреестром утверждены **ХML-схемы,** используемые для формирования XML-документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в решении уполномоченного органа об установлении, изменении территорий объектов культурного наследия или его зон охраны, а также содержащих описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия.Таким образом, для внесения в ЕГРН сведений о территории объекта культурного наследия необходимо представить решение органа государственной власти об утверждении (изменении) территории объекта культурного наследия и XML-документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа. В случае не представления указанных документов органы государственной власти несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

**Заместитель начальника территориального отдела № 9 филиала**

**ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области**

**Н.М.Киракосян**