



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.11.2015 г. № 661-рп
Челябинск

Об определении органов исполнительной власти Челябинской области, ответственных за реализацию Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» на территории Челябинской области

В целях реализации Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», а также организации и координации мероприятий по внедрению на территории Челябинской области государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства:

1. Определить Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (Тупикин В.А.) уполномоченным органом на общую координацию органов исполнительной власти Челябинской области, уполномоченных на размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

2. Определить органы исполнительной власти Челябинской области, уполномоченные на организацию и координацию размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Челябинской области, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Определить Министерство информационных технологий и связи Челябинской области (Козлов А.С.) уполномоченным органом на организацию и координацию регистрации уполномоченных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Челябинской области в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также

на обеспечение технической возможности их взаимодействия с государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Челябинской области



Е.В. Редин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Челябинской области
от 24.11. 2015 г. № 661-рп

Органы исполнительной власти Челябинской области, уполномоченные на организацию и координацию размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Челябинской области

№ п/п	Виды информации	Органы исполнительной власти Челябинской области, уполномоченные на организацию и координацию размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Челябинской области
1.	Информация о лицах, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
2.	Информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, по предоставлению коммунальных услуг	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
3.	Информация об уполномоченных органах или организациях, осуществляющих государственный учет жилищного фонда	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
4.	Информация об уполномоченных органах, осуществляющих государственный жилищный надзор, и об уполномоченных органах, осуществляющих муниципальный жилищный контроль	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
5.	Информация о мероприятиях, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, с размещением	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»

	соответствующих актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	
6.	Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
7.	Информация об объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
8.	Информация о нормативных правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов, а также муниципальные программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», Министерство социальных отношений Челябинской области
9.	Информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами Челябинской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Министерство социальных отношений Челябинской области, Министерство образования и науки Челябинской области
10.	Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
11.	Информация об установленных органами исполнительной власти Челябинской области перечнях мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
12.	Информация о разработанных муниципальных программах в области	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	энергосбережения и повышения энергетической эффективности, такие программы и отчеты об их реализации	
13.	Документы, подтверждающие соответствие многоквартирных домов и жилых домов требованиям энергетической эффективности, с указанием класса энергетической эффективности таких домов	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
14.	Документы, подтверждающие соответствие объектов коммунальной и инженерной инфраструктур требованиям энергетической эффективности, с указанием класса энергетической эффективности таких объектов	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
15.	Информация о предоставлении муниципальным образованиям финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда, модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, а также о выполнении условий предоставления такой финансовой поддержки	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
16.	Информация о специализированных некоммерческих организациях, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
17.	Региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональные программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочные планы реализации региональных программ капитального ремонта, региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, региональные программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчеты о ходе реализации указанных программ и планов, а также о реквизитах нормативных правовых актов органов государственной власти Челябинской области, которыми утверждены	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	такие программы и планы	
18.	Информация об установленных нормативными правовыми актами Челябинской области минимальных размерах взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также о размере такого взноса, установленного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
19.	Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальный счет, которые открыты в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
20.	Информация о нормативах потребления коммунальных услуг	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
21.	Информация о перечне оказываемых услуг по управлению общим имуществом в многоквартирном доме, выполняемых работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, текущему и капитальному ремонту, об их объеме, о качестве и периодичности их предоставления или проведения и стоимости указанных услуг, работ с указанием использованного порядка расчета их стоимости и соответствующие договоры на оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
22.	Информация о перечне, об объеме, о качестве и стоимости ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, а также коммунальных услуг, оказанных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, с указанием использованного порядка расчета их стоимости, а также расчет такой стоимости и соответствующие договоры на поставки таких ресурсов и оказание таких	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»

	услуг	
23.	Информация о приборах учета, используемых для определения объема (количества) ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, а также объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, и об использовании показаний этих приборов при расчете стоимости таких услуг	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
24.	Информация о соблюдении установленных параметров качества товаров, выполненных работ, оказанных услуг организациями, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставляющими коммунальные услуги, а также лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе информация о фактах и количественных значениях отклонений от параметров качества поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
25.	Информация о проведении ремонта, в том числе планово-предупредительного ремонта, и выполнении работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе связанных с ограничением или приостановкой предоставления коммунальных услуг	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
26.	Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону и о его прохождении	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
27.	Информация о ценах, тарифах,	Министерство тарифного

	установленных на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг	регулирования и энергетики Челябинской области
28.	Информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
29.	Информация о ценах на услуги по управлению в многоквартирном доме	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
30.	Информация о ценах, тарифах, установленных на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
31.	Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
32.	Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, или лица, уполномоченного в установленном жилищным законодательством порядке представлять в отношениях с третьими лицами интересы собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление этим домом, с лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с размещением заключенных договоров и соответствующих актов сдачи-приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
33.	Информация о состоянии расчетов потребителей с лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, с лицами, осуществляющими предоставление коммунальных услуг, с лицами,	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома	
34.	Информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Челябинской области и об утвержденных Губернатором Челябинской области предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Челябинской области	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области
35.	Информация об установленных в договорах сроках внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также о сроках представления платежных документов, на основании которых вносится такая плата	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
36.	Информация о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ собственников жилья, общего собрания членов жилищного кооператива, общего собрания членов жилищно-строительного кооператива или иных специализированных потребительских кооперативов, а также решения таких собраний по вопросам, поставленным на голосование, и итоги такого голосования	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
37.	Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе управления указанным домом и способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
38.	Условия договора управления многоквартирным домом, которые в обязательном порядке должны быть предусмотрены в таком договоре в соответствии с законодательством Российской Федерации, договор, а также предусмотренный законодательством	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»

	Российской Федерации отчет о выполнении такого договора	
39.	Договоры о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, о лицах, заключивших такие договоры от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие полномочия указанных лиц заключать такие договоры	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
40.	Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения	Управление по работе с обращениями граждан Правительства Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
41.	Информация о случаях привлечения лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, к административной ответственности с указанием количества таких случаев, документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
42.	Информация о случаях привлечения к административной ответственности лиц, осуществляющих деятельность по осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставлению коммунальных услуг, с указанием количества таких случаев, документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия	Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»