ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления

администрации Еткульского муниципального района

О внесении изменений в административный регламент, утвержденный постановлением администрации Еткульского муниципального района от 23.12.2019г. №935 «Выдача градостроительного плана земельного участка»

Настоящий проект постановления разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г № 131ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Проектом постановления является приведения соответствие с действующим законодательством административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утвержденного постановлением администрации Еткульского муниципального района от 23.12.2019г №935, руководствуясь статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

 Целью внесении изменений вадминистративного Регламента «Выдача градостроительного плана земельного участка»является приведения в соответствие с действующим законодательством предоставления муниципальной услуги, в том числе:

1) источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 7 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ;

2) заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка и документы, представленные заявителем самостоятельно, могут быть поданы в ходе личного приема, через многофункциональный центр, посредством почтового отправления либо с использованием Федерального портала или Регионального портала, или с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

3) возможность предоставления муниципальной услуги с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

4) компетентность ответственных должностных лиц Управления, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, наличие у них профессиональных знаний и навыков для выполнения административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом.»;

5) при подготовке градостроительного плана земельного участка должностное лицо Управления в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка направляет в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о представлении информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Указанная информация подлежит предоставлению в орган местного самоуправления в течении пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.»;

6) способы уведомления заявителя по телефону или посредством электронного письма по электронной почте заявителя, или посредством Регионального портала или Федерального портала, или государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности о готовности результата предоставления муниципальной услуги, возможности получения результата предоставления муниципальной услуги в Управлении, или о направлении результата предоставления муниципальной услуги посредством почтового отправления;»;

7) направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги посредством почтового отправления либо в электронном виде посредством Федерального портала или Регионального портала, или посредством государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

8) результат предоставления муниципальной услуги направляется заявителю должностным лицом Управления заказным почтовым отправлением с указанием в Журнале регистрации исходящего номера и реквизитов заказного почтового отправления, либо в электронном виде посредством Федерального портала или Регионального портала, или посредством государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Заявители на получение муниципальной услуги являются юридические и физические лица, являющиеся застройщиками в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, подавшие в установленном порядке необходимые для предоставления муниципальной услуги документы.

 От имени заявителей могут выступать их представители, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени при предоставлении муниципальной услуги (далее - представители заявителя)

Настоящий проект размещен для проведения обсуждения в целях общественного контроля.

Срок проведения обсуждения: с 03.11.2021г. по 18.11.2021г.

Предложения общественных объединений, юридических и физических лиц в целях проведения обсуждения могут быть поданы в электронной или письменной форме.

Адрес для направления предложений: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, дом 34, кабинет 7.

Адрес электронной почты: architektura\_etk@mail.ru.