

Порядок и сроки
представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее
посещаемой муниципальной территории общего пользования в
муниципальную программу «Формирование современной городской
среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе
(далее Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе

1.2. Основные понятия, используемые при подготовке Порядка.

Дворовые территории многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Муниципальные территории общего пользования - территории, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами.

Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также граждане, организации, органы местного самоуправления, предлагающие благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования.

Предложение (заявка) - заявка на участие в отборе дворовых территорий, наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования по форме согласно Приложению №1 и Приложению №2 к настоящему Порядку.

Управляющая организация - организация (УК, ТСЖ, ЖСК и т.д.), управляющая многоквартирным домом, расположенным в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Общественная комиссия - комиссия, созданная на муниципальном

уровне для конкурсного отбора дворовых территории, контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды», организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, в состав которой входят представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций и иных заинтересованных лиц.

Элементы благоустройства территории - декоративные, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, информационные конструкции, некапитальные нестационарные сооружения, используемые как составные части благоустройства.

Дизайн-проект благоустройства территории - документация, содержащая описание проекта благоустройства территории в текстовой и графической форме, определяющая проектные решения по функциональному зонированию территории, благоустройству каждой из зон, а также включающая перечень и стоимость работ.

Функциональное зонирование дворовой территории - выделение в процессе проектирования участков дворовой территории, различных по своему функциональному назначению (зона спорта, детская зона, зона отдыха, хозяйственная зона, зона парковки автотранспорта и т. д.).

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий -

перечень работ по созданию нормируемого комплекса элементов благоустройства дворовой территории, устанавливаемый региональной программой Челябинской области формирования современной городской среды на 2018-2022 годы, к которым отнесены:

- ремонт дворовых проездов;
- ремонт и оборудование тротуаров и пешеходных дорожек;
- обеспечение освещения дворовой территории;
- установка скамеек, урн для мусора и информационных стендов.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий - перечень работ, устанавливаемый региональной программой Челябинской области формирования современной городской среды на 2018-2022 годы, к которым отнесены:

- оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и досуга, площадок для выгула домашних животных;
- оборудование автомобильных парковок;
- установка малых архитектурных форм (далее - МАФ);
- работы по озеленению дворовой территории
- иные виды работ.

2. Формы участия граждан в обсуждении

Предложения заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории, наиболее

посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 или приложению №2 к настоящему Порядку.

3. Порядок и сроки внесения гражданами предложений

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе принимаются до 27.10.2017 года при планировании перечня мероприятий на 2018 год, до 01.09.2018 года при планировании мероприятий на 2019 год, до 01.09.2019 года при планировании мероприятий на 2020 год, до 01.09.2020 года при планировании мероприятий на 2021 год, до 01.09.2021 года при планировании мероприятий на 2022 год.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе принимаются от представителей (избранных согласно протокола) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий, в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории;
- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- условие о включении / не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн -

проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания от организации, содержащих дизайн-проект.

В дизайн-проект благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Еткульского муниципального района включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

3.4. Заявки принимаются управлением строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района в рабочие дни с 8.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч) по адресу: с. Еткуль, ул. Ленина, 34, каб. 7. Телефон для справок: 8 (35145) 2-12-34, e-mail: architektura_etk@mail.ru

4. Порядок рассмотрения предложений граждан

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе создается общественная комиссия.

4.2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений оставленных без рассмотрения;

- содержание предложений рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в Еткульском муниципальном районе

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

Приложение 1
к порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц
о включении дворовой территории,
наиболее посещаемой
муниципальной территории общего
пользования в муниципальную
программу «Формирование
современно городской среды на
2018-2022 годы» в Еткульском
муниципальном районе

Предложение о включении прилегающей дворовой территории в
муниципальную программу «Формирование современной городской среды
на 2018-2022 годы» Еткульском муниципальном районе

1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица: _____

№ дома: _____

2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более
многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО
и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных
представителей домов)

1) улица _____ дом _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2) улица _____ дом _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. Информация об объектах социальной инфраструктуры непосредственно
вблизи дворовой территории (школьные (дошкольные учреждения),
магазины, др.):

1. _____

2. _____

4. Предложения по видам работ по благоустройству дворовой территории:

Включить в адресный перечень дворовых территорий:

(вид работ, адрес территории МКД)

(кратко изложить суть предложения, обоснования
необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг
лиц, интересы которых будут затронуты)

Внести изменения и (или) дополнения в текстовую часть проекта
подпрограммы: _____

К настоящим предложениям прилагаются документы на _____ л.

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение по проекту
программы)

5. Дата проведения собрания собственников жилых
помещений по принятию следующих решений:

Об обращении в администрацию Еткульского муниципального района с
предложением по включению дворовой территории дома № по ул. в
муниципальную программу формирования современной городской среды;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории,
сформированный исходя из минимального перечня работ по
благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории,
сформированный исходя из дополнительного перечня работ по
благоустройству;

- форма и доля финансового и (или) трудового участия
заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству
дворовой территории;

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном
доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на
дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее
благоустройству в целях осуществления последующего содержания
указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства
Российской Федерации, и об определении источников финансирования
содержания в случае включения;

- представитель (представители) домов, уполномоченных на
представление предложений, согласование дизайн-проекта
благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в
том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству
дворовой территории.

Дата: «__» _____ 20____ г.

2) Информация о заявителе:

Должность (нужное подчеркнуть): председатель совета дома, председатель
товарищества собственников жилья, другое (указать) _

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

электронный адрес: _____

Подпись _____

Приложение 2
к порядку и срокам представления,
рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц
о включении дворовой территории,
наиболее посещаемой
муниципальной территории общего
пользования в муниципальную
программу «Формирование
современной городской среды на
2018-2022 годы» в Еткульском
муниципальном районе

Предложение о включении наиболее посещаемой муниципальной
территории общего пользования в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» в
Еткульском муниципальном районе

Дата _____

Куда: в администрацию Еткульского муниципального района
с.Еткуль, ул.Ленина, д.34, каб.7

1.Наименование заинтересованного лица _____

Место нахождения заинтересованного лица (юридический адрес и (или)
почтовый адрес)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)

Номер контактного телефона (факса) _____

Предлагаем:

Включить в адресный перечень муниципальных территорий общего
пользования: _____

(вид работ, адрес территории)

(кратко изложить суть предложения, обоснования
необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц,
интересы которых будут затронуты)

К настоящим предложениям прилагаются документы на _____ л.
(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

