**Памятка для соискателей лицензий и лицензиатов**

**Для получения лицензии** соискатель лицензии должен представить в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинская область» следующие документы:

1) заявление о предоставлении лицензии **(**[**образец**](http://gzhi74.ru/Upload/files/%D0%97%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BB%D0%B8%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%B7%D0%B8%D0%B8.doc) **на** сайте [www.gzhi74.ru](http://www.gzhi74.ru/)**)**:

2) копии учредительных документов соискателя лицензии, заверенные должным образом и сшитые (для юридических лиц);

3) копию квалификационного аттестата должностного лица соискателя лицензии;

4) опись прилагаемых документов **(**[**образец**](http://gzhi74.ru/Upload/files/%D0%9E%D0%BF%D0%B8%D1%81%D1%8C%281%29.doc) на сайте [www.gzhi74.ru](http://www.gzhi74.ru/)**)**.

**Прием заявлений о предоставлении, переоформлении и выдачи дубликата лицензии осуществляется по адресу: г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 43, каб. 305,**

**Вторник – с 14-00 до 17-00**

**Четверг – с 9-00 до 12-00**

За предоставление или переоформление лицензии, а также за выдачу дубликата лицензии уплачивается государственная пошлина в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

**Размер государственной пошлины за выдачу лицензии** установлен Налоговым Кодексом Российской Федерации  в [подп. 134 п. 1 ст. 333.33](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_166063/?dst=9933)  и составляет **30 тысяч рублей**, а **за переоформление такой лицензии или выдачу ее дубликата - 5 тысяч рублей**.

Реквизиты для оплаты государственной пошлины:

**Получатель: УФК по Челябинской области (Главное управление «ГЖИ Челябинской области», л/с 04692203780)**

**ИНН 7451374918**

**КПП 745301001**

**ОКТМО 75701000**

**р/с 40101810400000010801**

**БИК 047501001**

**В ОТДЕЛЕНИИ ЧЕЛЯБИНСК Г ЧЕЛЯБИНСК**

**КБК 078 10807400010000110**

Для получения лицензии соискатель лицензии в заявление о предоставлении лицензии должен указать следующие сведения:

- о регистрации соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации;

- об отсутствии у должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего  в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) (далее - должностное лицо соискателя лицензии) неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- об отсутствии информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации;

- об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии;

- о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) об официальных печатных средствах массовой информации, в которых соискатель лицензии раскрывает информацию  о своей деятельности в соответствии с требованиями к раскрытию информации, установленными частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, - в случае осуществления соискателем лицензии предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии.

**Для переоформления лицензии** в случаях реорганизации лицензиата в форме преобразования представляются следующие документы (сведения):

1) заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в котором указываются новые сведения о лицензиате или его правопреемнике, предусмотренныечастью 1 статьи 13 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц **(**[**образец**](http://gzhi74.ru/Upload/files/%D0%97%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BB%D0%B8%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%B7%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%20%D1%81%D0%B2%D1%8F%D0%B7%D0%B8%20%D1%81%20%D1%80%D0%B5%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B5%D0%B9.doc) на сайте [www.gzhi74.ru](http://www.gzhi74.ru/)**)**;

2) оригинал действующей лицензии;

3) опись прилагаемых документов.

**Для переоформления** лицензии в случаях изменения наименования лицензиата, адреса места его нахождения, представляются следующие документы (сведения):

1) заявление о переоформлении лицензии, в котором указываются новые сведения о лицензиате и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц **(**[**образец**](http://gzhi74.ru/Upload/files/%D0%97%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BE%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BB%D0%B8%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%B7%D0%B8%D0%B8.rtf) на сайте [www.gzhi74.ru](http://www.gzhi74.ru/)**)**;

2) оригинал действующей лицензии;

3) опись прилагаемых документов.

**Для прекращения** действия лицензии в случае, предусмотренном пунктом 1 части 13 статьи 20 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ, представляется заявление о прекращении деятельности по управлению многоквартирными домами, в котором указывается дата, с которой фактически прекращена деятельность по управлению многоквартирными домами.

**Для получения дубликата** лицензии представляются следующие документы:

1) заявление о предоставлении дубликата лицензии **(**[**образец**](http://gzhi74.ru/Upload/files/%D0%97%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%B2%D1%8B%D0%B4%D0%B0%D1%87%D0%B5%20%D0%B4%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0.doc) на сайте [www.gzhi74.ru](http://www.gzhi74.ru/)**)**;

2) испорченный бланк лицензии (в случае порчи лицензии).

С Административным регламентом Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Челябинской области можно ознакомиться на сайте [www.gzhi74.ru](http://www.gzhi74.ru/) /Лицензирование.