



**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ЕТКУЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**БЕЛОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 23.05. 2022 г. № 87  
п. Белоносово

Об утверждении Прогнозного плана (программы)  
приватизации муниципального имущества  
Белоносовского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заслушав и обсудив информацию главы Белоносовского сельского поселения Мушиной И.А. о плане приватизации муниципального имущества Белоносовского сельского поселения

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕЛОНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**РЕШАЕТ:**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Белоносовского сельского поселения на 2022-2023 гг. утвердить (прилагается).
2. Администрации Белоносовского сельского поселения опубликовать данный Прогнозный план (программу) в информационном «Депутатском Вестнике» Белоносовского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Белоносовского сельского поселения



Мерлинг Л.Н.

# **Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Белоносковского сельского поселения на 2022-2023 годы**

## **1. Общие положения**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Белоносковского сельского поселения на 2022-2023 годы (далее Программа) разработан в соответствии с Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2022-2023 годах, как части системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органа местного самоуправления, а также сокращение расходов на содержание имущества, не приносящего дохода в бюджет Белоносковского сельского поселения.

Главными целями приватизации в 2022-2023 годах являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет поселения от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета поселения на содержание имущества.

Основным принципом формирования Программы приватизации является включение в нее объектов недвижимости не приносящих дохода в бюджет поселения.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%, кроме случаев предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

## **2. Перечень объектов муниципальной собственности Белоносковского сельского поселения, подлежащих приватизации в 2022-2023 годах**

В указанном периоде в перечни объектов, планируемых к приватизации, включено 3 объекта недвижимого имущества.

2.1.Перечень объектов недвижимости Белоносковского сельского поселения, подлежащих приватизации в 2022-2023 годах:

№ п/п	Наименование объекта	адрес	Способ приватизации	Сроки приватизации
1	Нежилое здание – здание администрации, площадь: 93,8 кв.м. Земельный участок, площадь: 900,0 кв.м.	Челябинская область, Еткульский район, п.Белоносowo, Центральная д. 7	Продажа на аукционе	2022-2023г.

### 3. Прогнозные поступления от продажи имущества

Прогнозные поступления от продажи имущества, включенного в перечень п.2.1. данной программы составляют:

2022 год – 507,0 тыс. руб.