

**Администрация Еманжелинского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**456574, ул.Лесная, 2-а, с. Еманжелинка Еткульского района, Челябинской области,**

**ОГРН 1027401635337 ИНН 7430000439 КПП 743001001 тел. (351-45) 9-36-05, 9-34-35**

« 06 » апреля 2021 г. № 19

Об утверждении Программы проверки готовности

к отопительному периоду 2021-2022 гг.

потребителей тепловой энергии

Руководствуясь п. 4 ч. 2 ст. 17 ФЗ от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022гг.(Приложение№1,2,3).
2. Утвердить Положение о комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021-2022 гг. (Приложение№4).
3. Опубликовать данное Постановление в газете "Вестник Еманжелинского сельского поселения" и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

4. Ответственным за исполнение назначить заместителя главы Еманжелинского сельского поселения Федоровскую О.А.
5. Контроль выполнения данного Постановления оставляю за собой.

Глава Еманжелинского

сельского поселения О.Л.Бобырев

Приложение № 1
к Постановлению администрации

Еманжелинского сельского поселения
« 06 » апреля 2021 г. № 19

**ПРОГРАММА
ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ**

**К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2021-2022 гг.**

 **I. Общие положения**

1. Проверка потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется органом местного самоуправления.

2. К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии).

3. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям настоящей Программы:
- лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

**II. Порядок проведения проверки**

1. Проверка потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется комиссией по оценке готовности муниципальных потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021-2022 гг. (далее - Комиссия), утвержденной Постановлением администрации Еманжелинского сельского поселения от « 06 » апреля 2021 г. № 20.

2. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица 1), в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- требования по готовности к отопительному периоду.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Требования по готовности к отопительному периоду |
| 1 | Объекты социальной сферы | с 02.08.2021 г.по 20.08.2021г. | В соответствии с Приложением № 3 |
| 2 | Многоквартирные жилые дома | с 09.08.2021г.по 27.08.2021г. | В соответствии с Приложением № 3 |

 При проверке Комиссией проверяется выполнение требований, установленных приложением 3 настоящей Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021-2022 гг. (далее - Программа).
 Проверка выполнения организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется Комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.
 В случае отсутствия обязательных требований, технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований установленных Правилами, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

3. В целях проведения проверки, Комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.
 Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к настоящей Программе.
В акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:
- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.
 При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.
 Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению № 2 к настоящей Программе и выдается уполномоченным органом, образовавшим Комиссию, в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.
 В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице 1 настоящей Программы, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.
 Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице 1 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности.

После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка.

 При положительном заключении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.
4. Порядок взаимодействия потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, с Комиссией:
2) потребители тепловой энергии представляют в администрацию Еманжелинского сельского поселения информацию по выполнению требований по готовности, указанных в приложении 3.
 Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с п. 3 Программы.

*Приложение № 1*
к Программе проведения проверки

готовности к отопительному периоду

« 06 » апреля 2021 г. № 19

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду 2021 / 2022 гг.**

с. Еманжелинка «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_\_г., № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

 В соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

с « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. по « \_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г., утверждённой Постановлением администрации Еманжелинского сельского поселения « 06 » апреля 2021 г. № 19, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду 2021-2022 гг.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(готовность / неготовность в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2021 / 2022 гг.**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Программе проведения проверки

готовности к отопительному периоду

от « 06 » апреля 2021 г. № 19

**ПАСПОРТ**

**готовности к отопительному периоду**

 **2021 / 2022 гг.**

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,

 потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к

отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать

уполномоченного органа, образовавшего комиссию

по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Приложение № 3
к Программе проведения проверки готовности

 к отопительному периоду

от « 06 » апреля 2021 г. № 19

**Требования
по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии**

 В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, уполномоченным органом должны быть проверены:

|  |
| --- |
| **Перечень\* документации при проверке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов для органов местного самоуправления** |
|  |  |  |
| № п/п | Наименование документа | Наличие |
| 1. | Акт устранения замечаний Ростехнадзора по подготовке к отопительному периоду (за предыдущий отопительный период). Акт замечаний Ростехнадзора (копия при наличии замечаний).  |   |
| 2. | Акты промывки оборудования (акты промывки и опрессовки внутренних сетей после окончания предыдущего отопительного сезона и до начала нового отопительного сезона) |   |
| 3. | План ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду (копия плана по подготовке о ОЗП 2020-2021гг.) |   |
| Факт выполнения ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду (копии актов выполненных работ, формы КС-2, формы КС-3, Муниципальные Контракты и т.д.) |   |
| 4. | Акт состояния тепловых сетей на начало нового отопительного сезона |   |
| 5. | Акты гидравлических испытаний тепловых сетей и оборудования (с указанием протяженности тепловых сетей и давления при гидравлическом испытании) |   |
| 6. | Акт состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), а также индивидуальных тепловых пунктов. Подтверждение выполненных работ по утеплению здания (копия актов выполненных работ, формы КС-2, КС-3, Муниципальные контракты и.т.д.) |   |
| 7. | Акт состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции (состояние наружных сетей до ввода в здание, акт осмотра и наличия/отсутствия изоляции) |   |
| 8. | Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности (акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и приборов учета тепла, электроэнергии) |   |
| 9. | Акт наличия и работоспособности приборов учета (акт последней поверки прибора учета, акт ввода в эксплуатацию, акт о работоспособности прибора учета тепла, электроэнергии) |   |
| 10. | Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок (копия приказа на ответственное лицо) |   |
| 11. | Протокол проведения знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок (протокол Ростехнадзора о проверке знаний) |   |
| 12. | Справка об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию от теплоснабжающей организации с указанием наличия/отсутствия задолженности за тело, электроэнергию |   |
| 13. | Акт проведения испытаний внутренних тепловых сетей, оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность. |   |
| 14. | Акты готовности к ОЗП 2020-2021гг. по каждому учреждению в отдельности |   |
| 15. | Паспорт готовности по сельскому поселению с приложением общего акта готовности на все учреждения по поселению |   |
| 16. | Акты готовности по многоквартирным домам поселения |   |
| 17.  | Акты промывки и опрессовки по многоквартирным домам сельского поселения (после окончания предыдущего отопительного сезона и до начала нового отопительного сезона) |   |
|   | \*перечень может быть дополнен по требованию Уральского управления Ростехнадзора |   |

|  |
| --- |
| **Перечень\* документации при проверке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов для многоквартирных домов** |
|  |  |  |
| № п/п | Наименование документа | Наличие |
| 1. | Акт устранения замечаний Ростехнадзора по подготовке к отопительному периоду (за предыдущий отопительный период). Акт замечаний Ростехнадзора (копия при наличии замечаний).  |   |
| 2. | Акты промывки оборудования (акты промывки и опрессовки внутренних сетей после окончания предыдущего отопительного сезона и до начала нового отопительного сезона) |   |
| 3. | План ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду (копия плана по подготовке о ОЗП 2020-2021гг.) |   |
| Факт выполнения ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду (копии актов выполненных работ, формы КС-2, формы КС-3, Муниципальные Контракты и т.д.) |   |
| 4. | Акт состояния тепловых сетей |   |
| 5. | Акты гидравлических испытаний тепловых сетей и оборудования |   |
| 6. | Акт состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), а также индивидуальных тепловых пунктов.  |   |
| Подтверждение выполненных работ по утеплению здания (копия актов выполненных работ, формы КС-2, КС-3, Муниципальные контракты и.т.д.) |   |
| 7. | Акт состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции (состояние наружных сетей до ввода в здание, акт осмотра и наличия/отсутствия изоляции) |   |
| 8. | Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности (акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и приборов учета тепла, электроэнергии) |   |
| 9. | Акт наличия и работоспособности приборов учета (акт последней поверки прибора учета, акт ввода в эксплуатацию, акт о работоспособности прибора учета тепла, электроэнергии) |   |
| 10. | Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок (копия приказа на ответственное лицо) |   |
| 11. | Протокол проведения знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок (протокол Ростехнадзора о проверке знаний) |   |
|   | \*перечень может быть дополнен по требованию Уральского управления Ростехнадзора |   |

|  |
| --- |
| **Перечень\* документации при проверке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов для объектов социальной сферы** |
|  |  |  |
| № п/п | Наименование документа | Наличие |
| 1. | Акт устранения замечаний Ростехнадзора по подготовке к отопительному периоду (за предыдущий отопительный период). Акт замечаний Ростехнадзора (копия при наличии замечаний).  |   |
| 2. | Акты промывки оборудования (акты промывки и опрессовки внутренних сетей после окончания предыдущего отопительного сезона и до начала нового отопительного сезона) |   |
| 3. | План ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду (копия плана по подготовке о ОЗП 2020-2021гг.) |   |
| Факт выполнения ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду (копии актов выполненных работ, формы КС-2, формы КС-3, Муниципальные Контракты и т.д.) |   |
| 4. | Акт состояния тепловых сетей |   |
| 5. | Акты гидравлических испытаний тепловых сетей и оборудования |   |
| 6. | Акт состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), а также индивидуальных тепловых пунктов.  |   |
| Подтверждение выполненных работ по утеплению здания (копия актов выполненных работ, формы КС-2, КС-3, Муниципальные контракты и.т.д.) |   |
| 7. | Акт состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции (состояние наружных сетей до ввода в здание, акт осмотра и наличия/отсутствия изоляции) |   |
| 8. | Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности (акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и приборов учета тепла, электроэнергии) |   |
| 9. | Акт наличия и работоспособности приборов учета (акт последней поверки прибора учета, акт ввода в эксплуатацию, акт о работоспособности прибора учета тепла, электроэнергии) |   |
| 10. | Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок (копия приказа на ответственное лицо) |   |
| 11. | Протокол проведения знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок (протокол Ростехнадзора о проверке знаний) |   |
| 12. | Справка об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию от теплоснабжающей организации с указанием наличия/отсутствия задолженности за тело, электроэнергию |   |
| 13. | Акт проведения испытаний внутренних тепловых сетей, оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность. |   |
| 14. | Акты готовности к ОЗП 2020-2021гг. по каждому учреждению в отдельности |   |
| 15. | Паспорт готовности по бюджетному учреждению с приложением общего акта готовности на все подведомственные учреждения |   |
|   | \*перечень может быть дополнен по требованию Уральского управления Ростехнадзора |   |

АКТ

проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (теплоснабжающая организация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и представитель абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С другой стороны составили настоящий акт в том, что в нашем присутствии произведена промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (химический, гидропневматический, гидравлический) способом.

Заключение: система промыта до чистой воды.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

АКТ

выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель управляющей организации, ТСЖ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и представитель подрядной организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выполнены следующие ремонтные работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заменены трубопроводы (диметр, протяженность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

арматура (вентили, задвижки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тепловая изоляция \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

АКТ

состояния тепловых сетей потребителя

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(теплоснабжающая организация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и представитель абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тепловые сети, принадлежащие потребителю, в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в нашем присутствии проведены гидравлические испытания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см² , время \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

При испытании падения давления и дефектов не зафиксировано.

Примечание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Теплосети абонента считаются выдержавшими гидравлические испытания.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

АКТ

осмотра здания (утепление чердаков, подвалов, лестничных клеток, дверей, ИТП)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (управляющая компания, ТСЖ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и уполномоченного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны произвели проверку готовности к эксплуатации в отопительный период жилого дома по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и составили настоящий акт в том, что:

1. конструктивные элементы здания и инженерное оборудование:

а) крыша \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

б) чердачное помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) водосточные трубы, ливневая канализация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г) фасад здания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

д) оконные переплеты, двери \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

е) отмостка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ж) подвальные помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

з) электрохозяйство (проводка, электрические щиты) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и) ЦТП, ИТП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Уборочный инвентарь, песок (соляно-песчаная смесь) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выводы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

АКТ

технического состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции

теплового узла, пункта

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(теплоснабжающая организация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и представитель абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Трубопроводы находятся в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

арматура (вентили, задвижки)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тепловая изоляция выполнена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

АКТ

работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (теплоснабжающая организация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и представитель абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны составили настоящий акт в том, что по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

установлены приборы учета (дата установки, поверки, марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Автоматический регулятор (марка, дата поверки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

АКТ

гидравлических испытаний абонентского оборудования

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(теплоснабжающая организация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с одной стороны и представитель абонента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны на основании договора на подачу тепловой энергии в горячей воде и в соответствии с ПТЭ составили настоящий акт в том, что в нашем присутствии произведены гидравлические испытания нижеследующего оборудования Абонента, согласно эксплуатационной ответственности и разграничения тепловых сетей и энергопринимающего устройства, с давлениями и в течении времени по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тепловая сеть 1 контура - \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин.,\_\_\_\_\_\_

 2 контура - \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин., \_\_\_\_\_

Трубопроводы, арматура - \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин., \_\_\_\_\_

ЦТП или ИТП

Теплообменник – \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин., \_\_\_\_\_

отопления

Теплообменник горячего \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин., \_\_\_\_\_

водоснабжения

система отопления - \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин., \_\_\_\_\_

калориферная установка - \_\_\_\_\_\_ МПа (\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см²), время \_\_\_\_\_ мин., \_\_\_\_\_

При испытании падения давления и дефектов не зафиксировано.

Примечание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оборудование абонента считается выдержавшим гидравлические испытания.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Роспись ФИО

Приложение № 1

к Постановлению администрации

Еманжелинского сельского поселения
от « 06 » апреля 2021 г. № 19

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ОЦЕНКЕ ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ**

**ЭНЕРГИИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2021-2022 гг.**

**1. Общее положение**
1.1. Положение о комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду определяет порядок работы комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (далее - Комиссия).
1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Челябинской области.

**2. Цели и задачи Комиссии**

2.1. Комиссия создана в целях подготовки и обеспечения устойчивого функционирования объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период.
2.2. Основными задачами Комиссии является проверка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

**3. Организация деятельности Комиссии**3.1. Заседания Комиссии проводятся в соответствии с графиком проведения заседаний по оценке готовности и подведению итогов выполнения по подготовке к отопительному периоду.
3.2. Председатель Комиссии или его заместитель осуществляет общее руководство работой Комиссии, планирует ее деятельность, ведет заседания, осуществляет контроль реализации принятых Комиссией решений.
3.3. Секретарь Комиссии:
- осуществляет подготовку материалов к рассмотрению на заседании Комиссии;
- ведет протокол заседания Комиссии;
- осуществляет подготовку документов о результатах работы Комиссии: протоколов, актов, паспортов готовности.
3.4. Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, участвующих в теплоснабжении населения, обслуживании жилищного фонда, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.
3.5. Комиссия имеет право привлекать к работе Комиссии должностных лиц предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, участвующих в теплоснабжении населения, обслуживании жилищного фонда.

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2016-2017гг.

объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства

от 28 июля 2016г.

 Место проведения: администрация с/п (кабинет главы);

 Время проведения: 15.30 час.

 **Состав комиссии:**

 Председатель – Захарова И. Н., и. о. главы Еманжелинского с/ поселения;

 Зам. председателя – Федоровская О. А., старший инспектор ЖКХ

 Макарова Т. А. – ст. инспектор администрации, секретарь комиссии.

 Члены комиссии:

 Печеркин В. П.- генеральный директор ООО «Сфера»;

 Кандлин И. Г. – генеральный директор ООО УК «Возрождение»;

 Максаков В. В. – зам. директора ООО «Никос-Сервис»;

 Юсупов М. М. – мастер котельной ООО «Никос-Сервис»;

**ПОВЕСТКА**

1. О подготовке к отопительному периоду источников теплоснабжения, в частности, котельных и тепловых сетей.

2. О состоянии инженерных систем теплоснабжения в жилищном фонде и ходе подготовки к отопительному периоду 2016-2017гг. объектов соц. сферы и ЖКХ.

**Захарова И. Н.:** Положение дел по подготовке к зиме на сегодняшний день очень серьезное и на нашей территории сложное, потому что времени остается мало. С большими трудностями пережили прошлый отопительный сезон: никому не нужные конфликты, недопонимания, обиды, а в результате имеем недовольства населения и кучу обращений. Поэтому призываю Вас сотрудничать, а не перекидывать стрелы друг на друга и вступить в отопительный период своевременно и с меньшими потерями нервов.

Заседание комиссии проводится в соответствии с утверждённой Программой по подготовке к отопительному сезону, и первым вопросом нам нужно принять непростое решение, касающееся в первую очередь мини-блочной котельной на ул. Заречная, 33, ну и ремонта теплосетей. Мне бы очень хотелось, чтобы Вы, как два хозяйствующих субъекта, договорились и приняли разумное решение. Как будем выходить из положения? В первую очередь, самый больной вопрос – это мини-блочная котельная на ул. Заречная, 33.

**Максаков В. В.**: Я предлагаю все-таки от котельной уйти, проложить трассу и врезаться к ул. Школьная. Мы выходили на главу района и он обещал оказать финансовую поддержку, сумма затрат около 1,5 млн.

**Печеркин В. П.:** А если не получится с трассой, сроки поджимают, экспертизу еще сметы должны пройти, можем не успеть к началу отопительного периода. Там на сегодняшний день надо менять котел, насос, химводоочистки нет, а это затрат более 300 тыс.

**Юсупов М. М.:** Рассмотрим такой вариант, если не успеваем запустить трассу до октября, сможем в октябре продержаться на одном котле, чтобы избежать дополнительных затрат.

**Печеркин В. П.:** Может и сможем, в октябре еще не так холодно, один котел выдает нагрев воды 55 градусов.

**Юсупов М. М.:** Ну и все, надо укладывать трассу и от блочки отказываться. В понедельник надо ехать в район, делать быстро сметы и везти на экспертизу, а Вячеслав Владимирович едет к Василию Николаевичу.

**Печеркин В. П.:** Что будем делать с сетями? Нам ремонт не потянуть, денег нет.

**Максаков В. В.**: Могу предложить выход, который нас бы устроил, нужно только ваше решение. Мы ремонтируем сети в счет нашего Вам долга.

**Печеркин В. П.:** Цена вопроса?

**Максаков В. В.**: 800 тысяч.

**Печеркин В. П.:** Надо подумать.., может мы сами за такие деньги сделаем, если Вы нам их перегоните?

**Федоровская О. А.:** Валерий Павлович, что тут думать, какие сами? Кто будет делать, у Вас есть работники, а ничего, что время поджимает? Пока будете думать, белые мухи полетят. Отопительный сезон как будем начинать? Даже если они Вам переведут деньги, Вы не сможете их пустить на сети, счета арестованы, снимут и все. Тогда что делать? Об этом не подумали?

**Захарова И. Н.:** На данное время, думаю, что это самый оптимальный вариант. В принципе сумма по сметам, включенным в концессию тоже более 700 тыс. А ведь объем работ не маленький. Больше всего напрягают сроки, до 15 августа надо сдать акты готовности в район, а каким образом проводить опрессовку, задвижки в некоторых местах не держат, сети полуголые.

**Печеркин В. П.:** С понедельника начнем делать.

**Максаков В. В.**: А что раньше не начинали? И на какие средства?

**Федоровская О. А.:** Валерий Павлович, мы же ведь не в игрушки играем, Вам предлагают реальный выход из положения, соглашайтесь, сами ничего ведь не сделаете.

**Печеркин В. П.:** Надо определить объем работ, может и разделим, текущий ремонт мы возьмем на себя, обмотку, задвижки, их по списку 21, некоторые поменяем, а участки, где ремонт тянет на капитальный, пусть делает «Никос-Сервис», например колоде возле «Яны».

**Максаков В. В.**: Я бы его вообще убрал. Ну хорошо, давайте, выходите с Марселем делайте дефектовку, а там определимся.

**Печеркин В. П.:** Соглашение надо наверное делать?

**Максаков В. В.**: Ну, наверное надо. Делайте или мы сделаем, какая разница.

**Захарова И. Н.:** И так, что решили конкретно?

**Печеркин В. П.:**

1. Определяем объем работ по ремонту теплосетей и заключаем Соглашение.
2. Делаем дефектовку и распределяем работы.
3. «Никос-сервис» готовит сметную документацию на новый участок сетей от ул. Заречная до ул. Школьная для обеспечения двух многоквартирных домов № 20 и № 33 ул. Заречная, чтобы уйти от аварийной на данное время котельной.

 **Захарова И. Н.:** Еще раз напоминаю, сроки предоставления актов и паспортов 15 августа 2016г.

Председатель комиссии И. Н. Захарова

Секретарь комиссии Т. А. Макарова

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2015-2016гг.

объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства

от 18 августа 2015г.

 Место проведения: администрация с/п (кабинет главы);

 Время проведения: 14.00 час.

 **Состав комиссии:**

 Председатель – Бобырев О. Л., глава Еманжелинского с/ поселения;

 Зам. председателя – Захарова И. Н., зам. главы;

 Макарова Т. А. – ст. инспектор администрации, секретарь комиссии.

 Члены комиссии:

 Федоровская О. А.- и.о. генерального директора ООО «Сфера»;

 Кандлин И. Г. – начальник ЖЭУ ООО УК «Возрождение»;

 Максаков В. В. – зам. директора ООО «Никос-Сервис»;

 Сапогов П. А. – главный инженер ООО «Сфера».

 Макарова Т. А. -

**ПОВЕСТКА**

 1. О состоянии инженерных систем теплоснабжения в жилищном фонде и ходе подготовки к отопительному периоду 2015-2016гг. объектов соц. сферы и ЖКХ.

 2. О подготовке к отопительному периоду источников теплоснабжения, в частности, котельных.

**Захарова И. Н.:** Заседание комиссии проводится в соответствии с утверждённой Программой по подготовке к отопительному сезону, в целях оценки состояния дел в жилом многоквартирном фонде. Взяв во внимание то, что во многих домах износ сетей составляет 60-85%., хотелось бы услышать, какие были проведены обследования и, по их итогам, проведены подготовительные мероприятия?

**1. Слушали Кандлин И. Г**.: Сотрудниками ООО УК «Возрождение» были проведены обследования домов и выявлено следующее:

- в 6 домах на ул. Лесная № 4, 43, 44, 49, 50, 51 сделаны врезки в систему водоснабжения, для того чтобы провести опрессовку отопительной системы (врезок не было совсем);

- в д. № 44 отопительная система находится в аварийном состоянии, трудность заключается в том, что работы по замене аварийных участков системы необходимо проводить в помещении сбербанка. Подготовлены документы, проводится согласование и как только будет получено разрешение службы безопасности, работы будут проведены незамедлительно;

- д. № 10 ул. Лесная – аварийное состояние радиаторов в подъездах, требуется их замена;

- проведена ревизия задвижек в д. № 18, 19, 20а, 25 по ул. Октябрьская;

- заменена задвижка в д. № 15 ул. Октябрьская;

- в д. № 9 ул. Октябрьская необходимо заменить аварийный участок длиной 2 м (отопительная система проходит по крыше дома);

- в д. № 7 ул. Октябрьская – аналогичная ситуация, только аварийный участок находится в одной из квартир, предложено провести частичный ремонт, но хозяйка квартиры требует заменить полностью всю отопительную систему.

 Работы конечно много, но планируем всё выполнить в установленные сроки – к 01.09.2015г.

 **Слушали Федоровскую О. А.:** Непростая ситуация сложилась с учреждениями соц. сферы – на аппаратном совещании в районе было сказано, что опрессовку соц. сферы должны проводить УК, обслуживающие данную территорию. Но как выяснилось, конкурс выиграло Еткульское ЖКХ. Поэтому, всё будет зависеть от них, как будет проведена опрессовка и в какие сроки.

**Захарова И. Н.**: На данное время, акты готовности нам предоставил только д/с «Солнышко». По сути, приёмка прошла во всех образовательных учреждениях, но актов промывки и опрессовки на руках у руководителей нет.

Капитальный ремонт отопительной системы проводится в д/с «Радуга», но со слов и.о. заведующей Моисейчик В. А., планируют до понедельника работы завершить и соответственно сделать опрессовку.

В больнице опрессовка на сегодняшний день ещё не проводилась.

ДШИ планируют заключить договор с ООО «Сфера», сметы составлены (и на администрацию тоже).

**2. Федоровская О. А.:**

Непонятная ситуация с теплосетями, как проводить опрессовку?

**Максаков В. В.:** Теплосети нуждаются в ремонте, поэтому документация на проведение работ подготовлена и ситуация согласована с районом. До 15.09.2015г. постараемся сделать.

**Сапогов П. А.:** Хочу обратить внимание членов комиссии на ситуацию с котельной, которая отапливает многоквартирные дома № 20 и № 33 по ул. Заречная. В прошлом году я, можно сказать выплакал средства и заменили часть развязки, подводящих путей к котлам. Но по сути дела, требуется приличное вложение средств, чтобы привести в соответствие системы и заменить 2 маломощных котла на 1 большей мощности, а лучше я бы посоветовал запланировать и построить новую, с современным оборудованием. В противном случае, может случиться сбой, непредвиденная ситуация и два дома могут быть заморожены. В этом году мы её запустим, конечно, но хотелось бы, чтобы меня услышали.

**Федоровская О. А.:** Опрессовку ещё на этом участке не проводили, был порыв на трассе у д. № 20 и разрыв флянцевого соединения в д. № 33, устранено, но оборудование пока задействовано на МКД, как освободится, проведём опрессовку в этих двух домах.

**Бобырев О. Л.:** Спасибо комиссии за работу и сотрудникам за работу на своих участках. Чувствуется, что люди болеют душой за тот фронт, которому отдают силы и время. Надеюсь, что все работы будут проведены качественно и в установленные сроки.

Председатель комиссии: О. Л. Бобырев

Секретарь комиссии: Т. А. Макарова

Приложение № 1

к Правилам оценки готовности

к отопительному сезону

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду 2018/2019 гг.**

с. Еманжелинка 31 августа 2018 г.

Комиссия, образованная Постановлением администрации Еманжелинского сельского поселения от 28.03.2018г. № 22

в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

2018-2019 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, утверждённой Постановлением администрации Еманжелинского сельского поселения от 28.03.2018г. № 21;

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду ЕМАНЖЕЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

**1. ЖИЛИЩНОГО ФОНДА с.Еманжелинка (33 многоквартирных дома)**

**2. ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

**3**. **БЛОЧНО-МОДУЛЬНОЙ ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ (с.Еманжелинка, в 200 метрах западнее д. 22 ул. Октябрьская)**

**4. УЧРЕЖДЕНИЙ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ И ПРОЧИХ**

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

**ГОТОВНОСТЬ К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 2018-2019гг.**

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

ИСПЫТАНИЯ ПРОВЕДЕНЫ СОГЛАСНО ДЕЙСТВУЮЩИМИ ТЕХНИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ, СТАНДАРТАМИ, СТРОИТЕЛЬНЫМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПРИЁМКИ РАБОТ.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2018 /2019 гг.

Акты о проведении промывки и опрессовки трубопроводов системы отопления

Акты готовности к отопительному периоду 2018-2019гг. объектов энергетики, коммунального комплекса, социальной сферы и жилищного фонда

Паспорта готовности к отопительному периоду 2018-2019гг. объектов энергетики, коммунального комплекса, социальной сферы и жилищного фонда

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Л.Бобырев

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А.Федоровская

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н.Захарова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Максаков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. Г. Кандлин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. М. Юсупов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. П. Печеркин

Приложение № 2

к Правилам оценки готовности

к отопительному сезону

**ПАСПОРТ**

**ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2018/2019 гг.**

Выдан **ЕМАНЖЕЛИНСКОМУ СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ**

**Еткульского муниципального района Челябинской области**

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности

к отопительному периоду:

**1. ЖИЛИЩНОГО ФОНДА с.Еманжелинка (33 многоквартирных дома)**

**2. ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

**3**. **БЛОЧНО-МОДУЛЬНОЙ ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ (с.Еманжелинка, в 200 метрах западнее д. 22 ул. Октябрьская)**

**4. УЧРЕЖДЕНИЙ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ И ПРОЧИХ**

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

**1. Акт проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019гг.**

**Еманжелинского сельского поселения от 31 августа 2018 года**

Глава Еманжелинского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Л. Бобырев