



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» апреля 2019 года № 25  
с. Еткуль

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Еткульского сельского поселения к работе в отопительный период 2019-2020 годов.

В целях организации своевременной подготовки объектов энергетики, коммунального комплекса, жилищного фонда и социальной сферы Еткульского сельского поселения к работе в отопительный период 2019-2020 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, администрация Еткульского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Руководителям организаций, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, эксплуатирующих (управляющих) системы коммунальной инфраструктуры, жилищный фонд, объекты социальной сферы:

1.1.обеспечить проведение необходимых организационных и технических мероприятий по подготовке эксплуатируемых объектов к отопительному периоду 2019-2020 годов со сдачей работ теплоснабжающим организациям (органу государственного надзора) и оформлением актов и паспортов готовности к работе в отопительный период по прилагаемым формам согласно приложениям 1 и 2;

1.2.установить, что ремонт всех систем теплоснабжения зданий, включая водоподогреватели, системы ГВС и разводящие тепловые сети, производится в сроки, установленные для опрессовки и ремонта наружных теплотрасс, котельных, согласно графику отключения магистральных тепловых сетей, котельных для проведения испытаний и ремонтных работ.

2. Организациям, осуществляющим эксплуатацию котельных и тепловых сетей:

2.1.провести проверку технического состояния теплоисточников и тепловых сетей, обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и объекты социальной сферы;



## 2.2.представить:

- в срок до 20.04.2019г. в администрацию поселения план мероприятий и графики подготовки котельных и тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период. В целях обеспечения потребителей горячим водоснабжением не допускать прекращение подачи теплоносителя в сеть 14 суток (за исключением случаев необходимости проведения капитальных ремонтов котельных и участков теплотрасс);
- в срок до 01.09.2019 в администрацию поселения акты готовности котельных к эксплуатации в отопительный период.

2.3. обеспечить перед началом отопительного периода нормативный запас резервного топлива на котельных.

3. ОАО «Челябкоммунэнерго» (Ющенко А.И.), АО «Челябоблкоммунэнерго (Аронов М.М.); ООО «Центр» (Бородовских А.И.)

3.1.представить в администрацию поселения в срок до 20.04.2019г. согласованные графики отключения магистральных тепловых сетей для проведения испытаний и ремонтных работ в 2019 году с указанием объемов капитального ремонта. С целью обеспечения потребителей горячим водоснабжением не допускать отсутствие подачи теплоносителя в сеть более 14 суток (за исключением случаев необходимости проведения капитальных ремонтов котельных и участков теплотрасс);

3.2. в срок до 30.08.2019г. провести испытания тепловых сетей в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации» и «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», капитальный ремонт тепловых сетей;

3.3.не допускать подачу теплоносителя в тепловые сети, тепловые узлы, системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения:

- не прошедшие гидравлические испытания и регламентные работы, приемку выполненных работ по подготовке к отопительному сезону в установленном порядке и не получившие акт готовности
- на затопленные участки теплотрасс, подвалы, технические подполья
- потребителям имеющим долг за потребленную тепловую энергию.

3.4.оформлять в Управлении строительства и архитектуры Еткульского муниципального района разрешение на производство земляных работ для ликвидации повреждений на тепловых сетях;

3.5. представить в администрацию поселения в срок до 01.09.2019 паспорт готовности предприятия к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов.

4. ООО «Еткульский Районный Водоканал» (Быхун А.В.) разработать в срок до 20.04.2019 график ремонта сетей водоснабжения и водоотведения.

5. Управляющим компаниям, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда, ТСЖ, ЖСК:

5.1. обеспечить проведение необходимых мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правил эксплуатации жилищного фонда» и другими нормативно-техническими документами;



5.2.выполнить мероприятия рекомендованные теплоснабжающими организациями по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов;

5.3.в срок до 01.05.2019 представить в администрацию поселения и в теплоснабжающие организации графики проведения опрессовок, ремонта и промывок внутренних систем теплоснабжения;

5.4. в срок до 01.09.2019 комиссионно с участием представителя теплоснабжающей организации провести проверку выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов с оформлением актов готовности теплотрасс, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения к отопительному сезону на каждый объект и паспорта готовности организаций (жилищного фонда) к работе в осенне-зимний период;

5.5.представить в администрацию поселения:

- в срок до 01.09.2019 паспорта готовности организаций (жилищного фонда) к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов;

5.6. с целью обеспечения потребителей горячим водоснабжением в срок не позднее 14 суток после отключения обеспечить готовность жилищного фонда к приему теплоносителя согласно графику отключения тепловых сетей;

5.7.после проведения работ по подготовке к отопительному сезону, для предотвращения внутренней коррозии, обеспечить заполнение химводоочищенной сетевой водой систем отопления жилых домов.

6. Рекомендовать начальнику Управления образования Еткульского муниципального района Увариной Л.И., начальнику Управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Еткульского муниципального района Агаян В.С., главному врачу ГБУЗ «Районная больница с.Еткуль» Масюк В.А.:

6.1.подготовить подведомственные объекты к отопительному периоду и получить в срок до 15.08.2019 от теплоснабжающих организаций Акты готовности теплотрасс, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения к отопительному сезону по форме согласно приложению №1;

6.2.представить в срок до 24.08.2019 в администрацию поселения паспорта готовности к работе в осенне-зимний период;

6.3.Формы представляемых актов, их перечень, должны соответствовать действующим СНИПам, регламентирующим данные акты (приложение №2, №3)

6.4.с целью предоставления горячего водоснабжения в срок не позднее 14 суток после отключения обеспечить готовность подведомственных объектов к приему теплоносителя согласно графику отключения тепловых сетей и котельных.

7. Комиссии по подготовке к работе в отопительный период администрации поселения (Зорин С.И.) осуществлять:

7.1. контроль и координацию выполнения работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы поселения к работе в отопительный период 2019-2020 годов;

7.2. содействовать Государственной жилищной инспекции Челябинской области и Управлению по технологическому и экологическому надзору



Ростехнадзора по Челябинской области, в проверке технического состояния жилищного фонда и локальных котельных для контроля их подготовки к эксплуатации в отопительный период;

7.3.представить в срок до 15.09.2019 в МКУ «Служба ЖКХ» паспорта готовности жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры поселения к работе в отопительный период 2019-2020 годов;

7.4. осуществлять контроль за ходом подготовки котельных, тепловых сетей, систем коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда и объектов социальной сферы к работе в отопительный период и обеспечением котельных необходимым запасом топлива;

7.5.по согласованию с МКУ «Служба ЖКХ» Еткульского муниципального района обеспечить контроль за восстановлением благоустройства после ремонта наружных инженерных сетей;

7.6.по согласованию с МКУ «Служба ЖКХ» Еткульского муниципального района обеспечить подготовку объектов социальной сферы отопительному периоду;

7.7.представить в срок до 01.09.2019 в администрацию поселения паспорт готовности поселения к работе в отопительный период 2019-2020 годов по форме согласно приложению №4.

8. Руководителям предприятий, организаций в срок до 01.09.2019 обеспечить полный расчет руководителями организаций за потребляемые топливно-энергетические ресурсы.

9. Утвердить состав комиссии поселения по контролю за ходом подготовки систем теплоснабжения села к работе в отопительный период 2019-2020 годов (приложение №5).

10. План организационно-технических мероприятий по модернизации, капитальному и текущему ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспортной инфраструктуры и подготовке к отопительному сезону 2019-2020 г.г. по Еткульскому сельскому поселению – утвердить (приложение 6).

11. График проведения комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства Еткульского сельского поселения на 2019 г. – утвердить (приложение 7).

12.График проверок комиссией по проверке готовности Еткульского сельского поселения к работе в отопительный период 2019-2020 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии утвердить (приложение 8)

13. Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Еткульского сельского поселения утвердить (приложение 9)

14.Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2019-2020 гг. на территории Еткульского сельского поселения утвердить (приложение 10)

15. Признать утратившим силу постановление главы поселения от 26.03.2018. № 50 « О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и

социальной сферы Еткульского сельского поселения к работе в отопительный период 2018-2019 годов».

16. План организационно-технических мероприятий, по модернизации, капитальному и текущему ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и подготовка к отопительному сезону 2019-2020 гг. по Еткульскому сельскому поселению – утвердить.

17. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Еткульского сельского поселения



А.В. Соколов