**Извещение о проведении конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по проектированию и строительству блочной газовой котельной с подводящими инженерными сетями для теплоснабжения жилищного фонда и социально бытовых объектов**

**с. Еткуль**

**1.Вид собственности**: муниципальная

**2.Организатор аукциона** – Администрации Еткульского сельского поселения

**3. Почтовый адрес, место нахождения**: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с.Еткуль, ул. Первомайская, д.31

**4. Сайт:** www.admetkul.ru

**5. Е-mail**: [Etkul\_12@mail.ru](mailto:Etkul_12@mail.ru)

**6. Ответственный исполнитель**: Печеркина Любовь Владимировна

**7. Форма торгов**: открытый аукцион

8. **Срок действия договора:** 10 (десять) лет.

**9. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: *26 февраля* 2017г.**

с 8-00ч. до 16-00ч., по адресу: с.Еткуль, ул. Первомайская, 31

**10. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: *3 апреля* 2017г.**

с 8-00ч. до 16-00ч., по адресу: с.Еткуль, ул. Первомайская, 31

**11. Время и место принятия заявок на участие в аукционе:** рабочие дни с 8:00 до 16:00 местного времени,456560, Челябинская область, Еткульский район, с.Еткуль, ул. Первомайская, д.31.

**12. Дата, время и место проведения аукциона: *5 апреля* 2017 г** Челябинская область, Еткульский район, с.Еткуль, ул. Первомайская, д.31, в **14:00**

**13. Дата, время и место подведения итогов аукциона: *5 апреля* 2017 г** Челябинская область, Еткульский район, с.Еткуль, ул. Первомайская, д.31, в **15:00**

**14. Предмет конкурса:** получение права на заключения инвестиционного соглашения по проектированию и строительству блочной газовой котельной с подводящими инженерными сетями для теплоснабжения жилищного фонда и социально бытовых объектов с. Еткуль.

**15. Место расположения проектируемого объекта**- с. Еткуль, ул. Северная, 39-а.

**16. Срок ввода объекта Соглашения в эксплуатацию** – 15 октября 2017 года.

**17**. **Критерии конкурсного отбора.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Критерии конкурсного отбора | Кол-во баллов |
| 1 | Опыт участника конкурсного отбора в реализации инвестиционных проектов | От 0 до 10 баллов  Критерии оценки: За каждый успешно реализованный проект – 10 баллов;  За каждый проект, находящийся на стадии завершения – 5 баллов;  За отсутствие реализованных проектов – 0 баллов |
| 2 | Опыт участника конкурсного отбора в финансировании инвестиционных проектов | 1 балл  Критерии оценки: за каждые 500 тыс. руб. инвестированные в реализованные проекты -1 балл. |
| 3 | Наличие финансовых средств на реализацию инвестиционного соглашения | От 0 до 10 баллов  Критерии оценки:  Наличие финансовых средств на расчетном счете либо кредитного договора в размере: 50 млн. руб. - 10 баллов;  Менее 50 млн. руб.-0 баллов;  За каждые дополнительные 10 млн. руб. присваивается 5 баллов. |
| 4 | Отсутствие у участника конкурсного отбора задолжности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня. | От 0 до 10 баллов.  Критерии оценки:  Задолжность отсутствует -10баллов;  Имеется задолжность -0 баллов. |
| 5 | Наличие отмеченных достижений в сфере инвестиционной деятельности. | От 0 до 10 баллов.  Критерии оценки:  При наличии отмеченных достижений (благодарственных писем, дипломов, грамот и т.д.)-10баллов;  При отсутствии отмеченных достижений-0 балов. |
| 6 | Срок реализации инвестиционного соглашения | От 0 до 10 баллов.  Критерии оценки.  В установленный срок-10 баллов;  За каждый месяц сверхустановленного срока кол-во баллов снижается на 1 балл. |

**18. Победитель конкурсного отбора определяется по наибольшему числу полученных баллов.**

**19. В случае наличия равного количества набранных баллов** у двух и более участников конкурсного отбора решение о выборе принимается путем открытого голосования членов комиссии по инвестициям.   
**20. В случае поступления одной заявки конкурс считается состоявшимся**, и победителем признается единственный участник конкурсного отбора.   
**21. В случае добровольного отказа от заключения инвестиционного соглашения победителя** конкурсного отбора право заключить инвестиционное соглашение переходит к участнику, занявшему второе место. В случае наличия одного участника решение о заключении с ним инвестиционного соглашения принимает конкурсная комиссия.

**22. Требования к участникам конкурса:**

22.1. Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение инвестиционного договора.

22.2. Претендент на участие в конкурсе должен соответствовать следующим обязательным требованиям:

- непроведение ликвидации претендента — юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица или индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- неприостановление деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

- отсутствие у претендента просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды по состоянию на дату размещения извещения о проведении конкурса.

**23. Иные условия:** Передача прав третьим лицам по соглашению не допускается. Условия конкурса, порядок и условия заключения соглашения с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты. В случае если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкура только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об конкурсе, а также с лицом, признанным единственным участником конкурса, организатор конкурса обязан заключить соглашение на условиях критерии конкурсного отбора указанной в извещении о проведении конкурса.

В случае объявления о проведении нового конкурса организатор конкурса вправе изменить условия конкурса.

**24. Заключение соглашения**: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

Согласно п.15 ч.1 ст.17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ заключение соглашения является обязательным с лицом, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об конкурсе, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, на условиях, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и документацией об конкурсе.

**25.** Извещение о проведение конкурса размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Еткульского муниципального района www.admetkul.ru

**26. Срок, место и порядок предоставления документации об конкурсе:** предоставляется Организатором конкурса с момента ее размещения на официальном сайте торгов http:// www.torgi.gov.ru на основании письменного заявления без взимания платы, в течение 2-х рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: с.Еткуль, ул. Первомайская, д.31.

**27. Срок, в течение которого Организатор конкурса вправе отказаться от проведения аукциона**: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Глава Еткульского сельского поселения: Ю.В. Кузьменков

# Приложение

к конкурсной документации

ЗАЯВКА

Бланк заявителя (представителя Заявителя)

Настоящим (наименование, юридический адрес, E-mail, тел/факс Заявителя) представляет заявку на участие в конкурсе по отбору инвесторов для созданияобьектов инвестиционного проекта « Строительство блочной газовой котельной в с. Еткуль».

Настоящим (наименование Заявителя) подтверждает обязательное исполнение условий конкурсной документации

1. Настоящим (наименование Заявителя) подтверждает:

достоверность представленных нами в заявке на участие в конкурсе сведений и подтверждаем право Организатора, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения;

отсутствие процедур ликвидации или банкротства в отношении Заявителя, ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) %

*(значение указать цифрами и прописью)*

балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, уплату Заявителем всех причитающихся в соответствии с законодательством РФ налогов и сборов, за исключением добросовестно оспариваемых налогов и сборов.

2. Настоящим (наименование Участника Конкурса) обязуется в случае объявления Победителем Конкурса подписать Инвестиционное соглашение с Администрацией Еткульского сельского поселения, в соответствии с положениями Конкурсной документации и на условиях, установленных в Конкурсном предложении Победителя Конкурса, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания Конкурсной комиссией протокола о результатах проведения Конкурса

3. Настоящим (наименование Участника Конкурса) выражает согласие сохранить свои обязательства по подписанию Инвестиционного соглашения в случае, если условия (наименование Участника Конкурса) не будут признаны лучшими, но по решению Конкурсной комиссии будет присуждено следующее за Победителем место, а также в случае, если решение о подписании с (наименование Участника Конкурса) Инвестиционного соглашения, будет принято в связи с объявлением Конкурса несостоявшимся.

Заявитель (ФИО должность) (подпись) М.П.

Приложение к конкурсной документации

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Бланк Участника Конкурса (представителя Участника Конкурса)

В Конкурсную комиссию

Настоящим (наименование, юридический адрес, E-mail, тел/факс Участника Конкурса) представляет Конкурсное предложение по открытому конкурсу по отбору инвесторов для создания объектов инвестиционного проекта» Строительств блочной газовой котельной в с. Еткуль».

Конкурсное предложение подается от (наименование Участника Конкурса) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящим (наименование Участника Конкурса) подтверждает обязательное исполнение условий Конкурсной документации.

Изучив порядок организации и проведения открытого конкурса, конкурсную документацию настоящим (наименование Участника Конкурса) выражает намерение участвовать в конкурсе на условиях, установленных в Конкурсной документации и в случае признания Победителем, подписать Инвестиционное соглашение « Строительство блочной газовой котельной в с, Еткуль».

Участник Конкурса (Ф И.О, должность) (подпись)