



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КАРАТАБАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ**

12.11.2015 года № 02
О введении налога на
имущество физических лиц
на территории Каратабанского
сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 года № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Каратабанского сельского поселения

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАРАТАБАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории Каратабанского сельского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения

Объект недвижимости	Ставка налога, процентов
1) жилые дома, жилые помещения;	0.3%
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
4) гаражи и машино-места;	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества,	

садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	2%
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	
9) прочие объекты налогообложения	0.5%

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

- 80 процентов в 2016 году;
- 50 процентов в 2017 году;
- 25 процентов в 2018 году.

4. Решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения от 20.10.2015 года № 02 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Каратабанского сельского поселения», отменить.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения от 15.07.2015 года № 01 «О введении налога на имущество физических лиц».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сельскому хозяйству, промышленности, ЖКХ, строительству.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Каратабанского сельского поселения



В.П.Дуюн