

**Челябинская область.
Еткульский район.
Заседания Совета депутатов Пискловского сельского поселения**

РЕШЕНИЕ №35

456579 с. Писково
ул. Советская-3
от 26 октября 2010г.

Об установлении земельного налога
на территории Пискловского
сельского поселения.

В связи с принятием Федеральным законом от 27 июля 2010 года №229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие законодательные акты РФ, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования».

Совет депутатов Пискловского сельского поселения решает:

1. Установить на территории Пискловского сельского поселения земельный налог в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Пискловского сельского поселения.
2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесённых к землям сельхозназначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства.
 - занятых жилищном фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства.
 - приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства.

2) 1,5 процента в отношении прочих участков.

3) Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальным предпринимателями, признается 1 квартал, 2 квартал и 3 квартал календарного года.

Установить для налогоплательщиков организаций и физических лиц, являющихся индивидуальным предпринимателем срок уплаты авансового платежа по земельному налогу не позднее последнего числа месяца следующего за истекший отчетный период.

4. Налог подлежит уплате по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения

Налогоплательщики организации и физические лица, являющиеся, индивидуальными предпринимателями исчисляют сумму налога самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

5. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками, указанными в настоящем пункте, не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налогоплательщики физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, (а также налогоплательщики физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями и не использующие принадлежащее им на праве собственности и на праве постоянного (бессрочного) пользования земельного участка в предпринимательской деятельности) уплачивают земельный налог на основании уведомления не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Документы, подтверждающие уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка. Срок предоставления документов, подтверждающих право на вычет по земельному налогу, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.1 От уплаты земельного налога освобождаются муниципальные и государственные учреждения, в т.ч. органы государственной власти Челябинской области, финансируемые соответственно из муниципальных и областных бюджетов.

7.2 Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со ст.395 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

9. Решение Совета депутатов Писковского сельского поселения №30 от 10.10.2005года «Об установлении земельного налога», №56 от 22.03.2006 года « О внесении изменений в постановление №30 от 10.10.2005года»,

№67 от 29.06.06.г « О внесении изменений в постановление №30 от 10.10.2005года», №214 от 23.04.2009 года. « О внесении изменений в постановлении №30 от 10.10.2005года» считать утратившими силу.

Глава Пискловского
сельского поселения-

Кутепов А.М.

