

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

пятого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |
| --- |
|  |

от \_31.08.2016 г.\_ № \_128\_

с. Еткуль

О внесении изменений в схему

территориального планирования

Еткульского муниципального района

Рассмотрев представленный администрацией Еткульского муниципального района проект изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района, в соответствии со статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Еткульского муниципального района

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Р Е Ш А Е Т:

1. Внести изменения в схему территориального планирования Еткульского муниципального района, утвержденную Собранием депутатов Еткульского муниципального района от 27.12.2010г. № 117.

2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Еткульского района «Искра» и на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района в сети «Интернет».

3. Разместить настоящее решение о внесении изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Еткульского муниципального района И. В. Михайлов

Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района

Внесение изменений в схему территориального планирования, утвержденную решением Собрания депутатов Еткульского муниципального района от 27.12.2010г. №117, выполнено на основании постановления главы Еткульского муниципального района от 14.08.2015г. № 232 и обусловлено развитием промышленных предприятий на территории района, привидением в соответствие с кадастровым делением территории земельных участков, предназначенных для размещения свалок (мест временного хранения ТКО) в сельских поселениях, развитием населенных пунктов и земель особо охраняемых природных территорий.

С предложениями по внесению изменений в схему территориального планирования и включению земельных участков для последующего перевода выступили ООО «Коелгамрамор», ООО «Коелга-микромрамор», ЗАО «Завод автоклавного газобетона», ОАО «Южуралзолото Группа Компаний», ООО «ЕЩК», ООО «Левша», ООО «Калачевские пески», ООО «Антарес».

Проектирование осуществлялось ООО НПО «РОСГЕО».

Корректировкой схемы территориального планирования Еткульского муниципального района предлагается:

- развитие населенных пунктов с.Еманжелинка, с.Шибаево, с. Шеломенцево (проект развития населенных пунктов с 7000 га до 7152,9 га, с приростом территорий – 152,9 га);

- усовершенствование транспортной структуры в целях создания более надежной и удобной транспортной связи всех между населенными пунктами Березняки, Депутатский и Первомайский (перенос автодороги Березняки-Депутатский);

- создание комфортной экологической среды проживания во всех сельских поселениях района (приведение в соответствие мест временного хранения ТКО во всех сельских поселениях и размещение МПС – мусороперегрузочной станции в Еманжелинском сельском поселении);

- размещение территориально ёмких производств, транспортных и коммунальных предприятий за пределами населенных пунктов, развитие промышленных территорий, связанных с добычей и обработкой полезных ископаемых (Коелгинское месторождение мрамора, Березняковское месторождение золота, Белоносовское, Еткульское и Шибаевское месторождения строительного песка);

- развитие особо охраняемых природных территорий (музей с/х в Аткуле);

Проект «Внесение изменений в схему территориального планирования Еткульского муниципального района» в составе:

- пояснительная записка;

- выкопировки и вносимые изменения в проектный план схемы (графические материалы пояснительной записки);

- проектный план;

- опорный план;

- схема комплексной оценки территории;

- схема положения района в структуре области;

- схема электроснабжения;

- схема транспортной инфраструктуры;

- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,

прошел все необходимые согласования, получено сводное заключение от Правительства Челябинской области от 09.08.2016г. №09/4845.

И. о. начальника управления строительства

и архитектуры администрации

муниципального района Е. В. Исаева